

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: lote nº4

SITUADO EM: Mitrena, Moinho Novo

ÁREA TOTAL: 4500 M2

ÁREA COBERTA: 2322,45 M2

ÁREA DESCOBERTA: 2177,55 M2

MATRIZ nº: 4090 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Edificio para armazém para actividade industrial, de um piso - Desanexado do nº00229/170789, Sado.

O(A) Conservador(a)

Maria Manuela Duarte Martins da Agra

-----  
Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Elvas

OFICIOSO

AP. 2377 de 2016/07/14 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 51.648,03 Euros

MATRIZ Nº: 4090-P

O(A) Conservador(a)

Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos

-----  
AP. 1 de 2008/11/26 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA DESCOBERTA: 4500 M2

MATRIZ Nº: 1844

FREGUESIA: Sado

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

norte:via pública;sul:lot nº13;nascente:lot nº 5;poente: lot nº3 - lote de terreno para indústria - Desanexado do nº00229/170789, Sado.-----

A Conservadora

Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

-----  
AP. 44 de 2004/05/26 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 35.015,61 Euros

A Conservadora

Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

-----  
AP. 30 de 2003/03/24 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 3.501.561,00 Euros

A Conservadora

Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

AP. 22 de 2002/07/05 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

VALOR TRIBUTÁVEL: 5.870.000,00 Escudos

O Conservador  
Carlos Manuel Santana Vidigal

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AP. 35 de 1993/05/31 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SOPOVE-SOCIEDADE DE PROMOÇÃO E INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO,S.A  
Sede: Calçada dos Mestres,nº17,Letra A e B

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MUNICÍPIO DE SETÚBAL

O Conservador  
Carlos Manuel Santana Vidigal

AP. 22 de 2002/07/05 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ MONTEIRO PICARÓ

Casado/a com MARIA CREMILDE DA SILVA DAMASIO PICARÓ no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Av. D. João II, nº.46, 7º, Esqº.

Localidade: Setúbal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SOPOVE - SOCIEDADE DE PROMOÇÃO E INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

A Conservadora  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

AP. 31 de 2002/09/09 - Penhora

HISTÓRICO

PROVISÓRIO POR NATUREZA - artº. 92, nº.2,al.a)

DATA DA PENHORA: 2002/09/04

QUANTIA EXEQUENDA: 2.337,29 Euros

EXEQUENTE: Fazenda Nacional - EXECUTADO. Sopove - Sociedade de Promoção e Investimento Imobiliário, S.A., Calçada dos Mestres, nº.17, A/B, Lisboa. TITULARES INSCRITOS:António José Monteiro Picaró c.c. Maria Cremilde da Silva Damasio Picaró, na comunhão de adquiridos.

A Conservadora  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

AVERB. - AP. 30 de 2003/03/24 - Cancelamento

HISTÓRICO

DA APRESENT. 31 de 2002/09/09 - Penhora

A Conservadora  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 14 de 2003/07/22 - Hipoteca Voluntária  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - (al. i) do nº1-artº92)

CAPITAL: 300.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 387.600,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

Garantia de empréstimo - juro anual:- 4,40%; cláusula penal:- 4%; despesas:- 12.000,00 eur.

A Conservadora  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2003/11/21 - Rectificação

DA APRESENT. 14 de 2003/07/22 - Hipoteca Voluntária

Garantia de empréstimo a conceder a "Quima - Recolha e Recuperação de Desperdícios, Limitada",  
Rua Frei Agostino da Cruz, 40, 1º, Anunciada, Setúbal.

A Conservadora  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

AVERB. - AP. 57 de 2004/01/19 - Conversão em Definitiva

DA APRESENT. 14 de 2003/07/22 - Hipoteca Voluntária

A Conservadora  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

AP. 44 de 2004/05/26 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* QUIMA - RECOLHA E RECUPERAÇÃO DE DESPERDÍCIOS, LIMITADA

Sede: Rua Frei Agostinho da Cruz, nº40, 1º, Anunciada

Localidade: Setúbal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ MONTEIRO PICARÓ

Casado/a com MARIA CREMILDE DA SILVA DAMÁSIO PICARÓ no regime de Comunhão de adquiridos

A Conservadora  
Maria Helena Nobre Palma Rosa dos Santos Frederico

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra.

AP. 3502 de 2009/02/09 15:25:07 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/02/09 15:25:07 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 750.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 962.452,50 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CONFIRMADO EM: 2009/02/11

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* QUIMA - RECOLHA E RECUPERAÇÃO DE DESPERDÍCIOS, LDA

NIF 500770000

Morada: Rua Frei Agostinho da Cruz, nº 40, 1º

Localidade: Setúbal

Garantia das responsabilidades contraídas em euros ou em qualquer outra moeda, por si assumidas e assumir perante o Banco, suas Agências e Sucursais no estrangeiro, provenientes de todas e quaisquer operações bancárias em direito permitidas, designadamente de abertura de crédito, qualquer que seja a forma que revistam, mútuos, comissões de dívida, reestruturações de dívida, empréstimo de quantia certa, contratos de factoring, contratos de locação financeira imobiliária, Contratos de Organização, Registo e Garantia de Colocação de Papel Comercial, descoberto em conta, operações de desconto, letras e livranças que o Banco seja portador, aceites bancários, avales e/ou fianças, prestações de garantias bancárias, confirmação de créditos documentários e emissão de dívida - juro anual 4,109% acrescido de 4% em caso de mora - despesas 30.000,00 Euros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

---

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra.

AVERB. - AP. 3560 de 2009/03/09 15:29:54 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2009/03/09 15:29:54 UTC

DA APRESENT. 3502 de 2009/02/09 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

---

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Elvas

AP. 2377 de 2016/07/14 15:26:19 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2016/07/14 15:26:19 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 18 Horas 40 Minutos de 2016/05/23

DATA DO TRÂNSITO: 2016/06/13

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* QUIMA - RECOLHA E RECUPERAÇÃO DE DESPERDÍCIOS, LDA

NIF 500770000

- Proc. nº. 3539/16.2T8STB - Comarca de Setúbal - Instância Central - Secção de Comércio - J2

O(A) Conservador(a)

Maria Manuela Duarte Martins da Agra

---

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AVERB. - AP. 79 de 2020/04/21 09:52:26 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2020/04/21 09:52:26 UTC  
DA APRESENT. 14 de 2003/07/22 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BTL IRELAND ACQUISITIONS II DAC

NIPC 980666899

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin, 4

Localidade: Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

O(A) Conservador(a) de Registros

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 80 de 2020/04/21 09:52:26 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2020/04/21 09:52:26 UTC  
DA APRESENT. 3502 de 2009/02/09 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BTL IRELAND ACQUISITIONS II DAC

NIPC 980666899

Nacionalidade IRLANDESA

Sede: 1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin, 4

Localidade: Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

O(A) Conservador(a) de Registros

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

**REGISTOS PENDENTES**

-----  
Não existem regtos pendentes.