

DESCRICOES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇOES

RÚSTICO

SITUADO EM: Poço Novo

ÁREA TOTAL: 800 M2

MATRIZ nº: 3164 NATUREZA: Rústica

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇOES:**

Terra de cultura.

Nascente - Constantino Sousa Martins;

Norte - António Sequera Martins;

Poente e Sul - herdeiros de Joaquim Luz.

Reprodução da descrição.

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Rodrigues Mota de Campos

INSCRIÇOES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇOES

AP. 30 de 2003/02/28 - Servidão

De passagem de pé e de carro sobre uma faixa de terreno de 75m de comprimento por 2,5m de largura, na estrema nascente, sobre os prédios descritos sob os nºs 01600/161187 - por constituição entre os referidos Maria de Lurdes da Conceição de Sousa Costa e marido Carlos Manuel Ribeiro de Barros Costa e Maria Ivone Martins Coelho e marido António Guerreiro Larginha, c. em comunhão geral, Rua Guilherme Bombarda, nº 49, Loulé.

Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Rodrigues Mota de Campos

-----  
Conservatória do Registo Predial de Albufeira

AP. 595 de 2021/05/10 11:22:20 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2021/05/10 11:22:20 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2021/05/10

QUANTIA EXEQUENDA: 3.273,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOAQUIM MANUEL CAVACO FIGUEIREDO

NIF 169823130

Casado/a com MARIA JOÃO LAGINHA FRANGANITO FIGUEIREDO no regime de Comunhão de adquiridos  
NIF do Conjugue 169823113

Morada: Estrada de Vale de Éguas, nº27, 1º

Localidade: Almancil, Loulé

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

NIF 192045709

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* MARIA DE LURDES DA CONCEIÇÃO DE SOUSA COSTA  
Casado/a com CARLOS MANUEL RIBEIRO DE BARROS COSTA  
Morada: Rua João Rosa, nº 1, 2º Esq.  
Localidade: Lisboa  
Penhora de 1/2.

Processo executivo nº2120/08.4TBLLE, Tribunal da Comarca de Faro-Silves- Juizo Execução-  
Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registros  
Jorge Manuel Moura Chaves

---

Conservatória do Registo Predial de Albufeira  
OFICIOSO  
Anotação - AP. 595 de 2021/05/10 09:32:37 UTC - Notificação  
Registado no Sistema em: 2021/05/20 09:32:37 UTC  
DA APRESENT. 595 de 2021/05/10 - Penhora  
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2021/05/24

O(A) Conservador(a) de Registros  
Jorge Manuel Moura Chaves

---

Conservatória do Registo Predial de Albufeira  
AVERB. - AP. 3588 de 2022/05/19 15:19:32 UTC - Conversão em Definitiva  
Registado no Sistema em: 2022/05/19 15:19:32 UTC  
DA APRESENT. 595 de 2021/05/10 - Penhora

CONVERTIDA.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Jorge Manuel Moura Chaves

---

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia  
AP. 2441 de 2022/10/10 12:46:32 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2022/10/10 12:46:32 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

NIF 192045709

Solteiro(a), Maior

Morada: Quinta da Balaia, Jardins Balaia 712

Localidade: Albufeira

\*\* HELDER ANTÓNIO ALMEIDA DO VALE

NIF 201383616

Divorciado(a)

Morada: Rua do Atlântico, lote 30, R/C, letra E

Localidade: Albufeira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS MANUEL RIBEIRO DE BARROS COSTA

NIF 114489459

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* MARIA DE LOURDES DA CONCEIÇÃO DE SOUSA COSTA  
NIF 113298153

O(A) Conservador(a) de Registros  
Margarida Maria Antunes Martins

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia  
AP. 2486 de 2022/10/10 12:50:14 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/10/10 12:50:14 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/07/05

DATA DO TRÂNSITO: 2022/08/01

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO  
NIF 192045709

(Processo nº1967/22.3T8STR-B Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio de  
Santarém - Juiz 2)

Incide sobre 1/2.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Margarida Maria Antunes Martins

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: Poço Novo

ÁREA TOTAL: 1800 M2

MATRIZ nº: 3166 NATUREZA: Rústica

MATRIZ nº: 8900 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Parte rústica - terra de pastagem com alfarrobeiras.

Parte urbana - casa em ruínas com a área de 149m2.

Nascente e sul - António Joaquim Martins;

Norte - Raul Gonçalves; e

Poente - herdeiros de Joaquim Luz e outros.

Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Rodrigues Mota de Campos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 30 de 2003/02/28 - Servidão

De passagem de pé e de carro sobre uma faixa de terreno de 75m de comprimento por 2,5m de largura, na estrema nascente, sobre os prédios descritos sob os nºs 01600/161187 - por constituição entre os referidos Maria de Lurdes da Conceição de Sousa Costa e marido Carlos Manuel Ribeiro de Barros Costa e Maria Ivone Martins Coelho e marido António Guerreiro Larginha, c. em comunhão geral, Rua Guilherme Bombarda, nº 49, Loulé.  
Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Ajudante

Maria da Conceição Rodrigues Mota de Campos

-----  
Conservatória do Registo Predial de Albufeira

AP. 595 de 2021/05/10 11:22:20 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2021/05/10 11:22:20 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2021/05/10

QUANTIA EXEQUENDA: 3.273,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOAQUIM MANUEL CAVACO FIGUEIREDO

NIF 169823130

Casado/a com MARIA JOÃO LAGINHA FRANGANITO FIGUEIREDO no regime de Comunhão de adquiridos  
NIF do Conjugue 169823113

Morada: Estrada de Vale de Éguas, nº27, 1º

Localidade: Almancil, Loulé

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

NIF 192045709

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

\*\* MARIA DE LURDES DA CONSCEIÇÃO DE SOUSA COSTA

Casado/a com CARLOS MANUEL RIBEIRO DE BARROS COSTA no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua João Rosa, nº 1, 2º Esq.

Localidade: Lisboa

Penhora de 1/2.

Processo executivo nº2120/08.4TBLLE, Tribunal da Comarca de Faro-Silves- Juizo Execução-  
Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registros  
Jorge Manuel Moura Chaves

-----  
Conservatória do Registo Predial de Albufeira

OFICIOSO

Anotação - AP. 595 de 2021/05/10 09:25:51 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2021/05/20 09:25:51 UTC

DA APRESENT. 595 de 2021/05/10 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2021/05/24

O(A) Conservador(a) de Registros  
Jorge Manuel Moura Chaves

-----  
Conservatória do Registo Predial de Albufeira

AVERB. - AP. 3588 de 2022/05/19 15:19:32 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2022/05/19 15:19:32 UTC

DA APRESENT. 595 de 2021/05/10 - Penhora

CONVERTIDA.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Jorge Manuel Moura Chaves

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 2441 de 2022/10/10 12:46:32 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2022/10/10 12:46:32 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

NIF 192045709

Solteiro(a), Maior

Morada: Quinta da Balaia, Jardins Balaia 712

Localidade: Albufeira

\*\* HELDER ANTÓNIO ALMEIDA DO VALE

NIF 201383616

Divorciado(a)

Morada: Rua do Atlântico, lote 30, R/C, letra E

Localidade: Albufeira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS MANUEL RIBEIRO DE BARROS COSTA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 114489459

\*\* MARIA DE LOURDES DA CONCEIÇÃO DE SOUSA COSTA

NIF 113298153

O(A) Conservador(a) de Registros  
Margarida Maria Antunes Martins

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia

AP. 2486 de 2022/10/10 12:50:14 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/10/10 12:50:14 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/07/05

DATA DO TRÂNSITO: 2022/08/01

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NANCY CRISTINA NEVES PATUSCO

NIF 192045709

(Processo nº1967/22.3T8STR-B Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio de Santarém - Juiz 2)

Incide sobre 1/2.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Margarida Maria Antunes Martins

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.