

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 48546, Livro N.º: 116

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Lugar de Finzes.

ÁREA TOTAL: 1190,2 M2

ÁREA COBERTA: 1019,5 M2

ÁREA DESCOBERTA: 170,7 M2

MATRIZ n.º: 7047 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Bougado (São Martinho e Santiago).

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

- Pavilhão de rés do chão com 601m2.

- Pavilhão de cave, rés do chão, andar e logradouro. Áreas: coberta: 418,50m2; logradouro: 170,70m2.

Norte - Amândio Rodrigues Meira e Alfredo Costa Oliveira; Nascente - Rua Eça de Queirós; Sul - Augusto Pinheiro Campos; Poente - Almerinda da Costa Pereira.

O(A) Notário(a) Afeto(a)

Maria de Fátima Esteves Gonçalves Cacho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 2004/11/15 - Aquisição

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Sucessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALDA MARIA DE AZEVEDO CAMPOS GOMES

Casado/a com PEDRO MANUEL BRANDÃO DE OLIVEIRA GOMES no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua Infante D. Henrique, Edifício Terraços do Infante, bloco E, n.º. 506 - Trofa

** MARIA MADALENA DA SILVA AZEVEDO CAMPOS

Viúvo(a)

Morada: Rua Eça de Queirós, n.º. 56 - S. Martinho de Bougado - Trofa

** VASCO MANUEL DE AZEVEDO CAMPOS

Casado/a com ELSA MARIA FERREIRA DA COSTA MEIRA CAMPOS no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Travessa Gaspar Manuel, n.º. 622, 1.º. A - Vila do Conde

EM COMUM E SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO por óbito de Augusto Pinheiro Campos, casado na comunhão geral com Maria Madalena da Silva Azevedo Campos, residente na Rua Eça de Queirós, n.º. 56 - S. Martinho de Bougado - Trofa.

O(A) Conservador(a)

Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão.

AVERB. - AP. 2436 de 2010/07/23 12:54:20 UTC - Actualização

Registado no Sistema em: 2010/07/23 12:54:20 UTC

DA APRESENT. 8 de 2004/11/15 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ALDA MARIA DE AZEVEDO CAMPOS
NIF 197847900
Divorciado(a)
Morada: Rua Eça de Queirós, 56
Localidade: Trofa

O(A) Conservador(a)
Maria José Costa Valadas

1ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal.
AP. 3957 de 2010/07/29 15:28:41 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2010/07/29 15:28:41 UTC

CAPITAL: 797.400,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.235.970,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.
NIPC 501525882
Sede: Praça Dom João I ,nº 28
Localidade: Porto

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.
NIPC 500852367
Sede: Av. da Liberdade, 195
Localidade: Lisboa

** BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.
NIF 502607084
Morada: Rua Ramalho Ortigão, nº 51, São Sebastião da Pedreira
Localidade: Lisboa

** FINIBANCO, S.A.
NIPC 505087286
Sede: Rua Júlio Dinis, n.º157
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALDA MARIA DE AZEVEDO CAMPOS GOMES
NIF 197847900
** MARIA MADALENA DA SILVA AZEVEDO CAMPOS
NIF 160956870
** VASCO MANUEL DE AZEVEDO CAMPOS
NIF 176706950

Garantia de empréstimo concedido a " Auto Pintura Trofense , Limitada , Rua Eça de Queiroz , São Martinho de Mougado, concelho da Trofa . Valor:-Capital.- 797.400,00 E, sendo o valor de 300.000,00€ a favor do Banco Populatr S.A.; o valor de 146.400,00 € a favor do Banco Comercial Português,S.A.; o valor de 239.000,00 € a favor do Banco Espirito Santo, S.A. e o valor de 112.000,00 € a favor do Finibanco, S.A. - juro anual:- 13% acrescido de uma sobretaxa de 4% a titulo de cláusula penal pela mora;despesas:- 31.896,00 €.

O(A) Ajudante, em substituição
Maria do Céu Martins Cardim

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar.
AP. 11 de 2012/07/11 09:03:51 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2012/07/11 09:03:51 UTC

DATA DA PENHORA: 2012/07/11

QUANTIA EXEQUENDA: 329.644,26 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.

NIPC 502607084

Sede: Rua Ramalho Ortigão, nº 51

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALDA MARIA DE AZEVEDO CAMPOS

NIF 197847900

** MARIA MADALENA DA SILVA AZEVEDO CAMPOS

NIF 160956870

** VASCO MANUEL DE AZEVEDO CAMPOS

NIF 176706950

PROCESSO EXECUTIVO Nº 1436/12.0TBSTS - 1º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Santo Tirso.

O(A) Conservador(a)
Virgílio Félix Machado

Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses.

AP. 731 de 2013/05/16 11:23:21 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2013/05/16 11:23:21 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/05/16

QUANTIA EXEQUENDA: 274.831,47 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALDA MARIA AZEVEDO CAMPOS

NIF 197847900

** MARIA MADALENA DA SILVA AZEVEDO CAMPOS

NIF 160956870

** VASCO MANUEL AZEVEDO CAMPOS

NIF 176706950

Processo executivo nº 6062/12.0 YYPRT do 2º Juízo - 3ª Secção dos Juízos de execução do Porto.
Despesas prováveis da execução: 13.741,57 euros.

O(A) Conservador(a)
Carolina Maria Florêncio Aires

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Valongo.

AVERB. - AP. 2918 de 2015/04/21 11:33:50 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/04/21 11:33:50 UTC

DA APRESENT. 3957 de 2010/07/29 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Transferência de Património

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO DO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

MENÇÃO: Transferência de património por medida de resolução deliberada pelo Conselho de Administração do Banco de Portugal, em reuniões de 03 de Agosto e 28 de Outubro de 2014 e de 26 de Janeiro de 2015.

O(A) Notário(a) Afeto(a)

Maria de Fátima Esteves Gonçalves Cacho

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 850 de 2019/08/02 11:27:21 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/08/02 11:27:21 UTC

DA APRESENT. 3957 de 2010/07/29 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Av. José Malhoa, nº 27, 11º, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 1875 de 2019/11/22 13:10:19 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/11/22 13:10:19 UTC

DA APRESENT. 3957 de 2010/07/29 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LX INVESTMENT PARTNERS II, S.À.R.L.

NIPC 980645328

Sede: 63-65, Rue de Merl, L-2146

Localidade: Luxemburgo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.
NIPC 501525882

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial de responsabilidade limitada constituída e validamente existente ao abrigo das leis do Luxemburgo

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 235 de 2020/02/24 10:33:51 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2020/02/24 10:33:51 UTC

DA APRESENT. 3957 de 2010/07/29 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.
NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.
NIPC 502607084

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 941 de 2020/03/11 11:43:46 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2020/03/11 11:43:46 UTC

DA APRESENT. 3957 de 2010/07/29 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 1 S.À.R.L. (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE)
NIPC 980594049

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.
NIPC 500844321

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 1109 de 2021/07/20 12:09:10 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2021/07/20 12:09:10 UTC

DA APRESENT. 3957 de 2010/07/29 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SCALABIS - STC, S.A.

NIPC 515743437

Sede: Avenida da Liberdade, número 110, Quinto Andar, Santo António

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LX INVESTMENT PARTNERS II, S.À.R.L.

O Sujeito Passivo é uma entidade comercial de responsabilidade limitada constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, com o NIPC Português 980 645 328

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 139 de 2022/02/01 09:04:18 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2022/02/01 09:04:18 UTC

DATA DA PENHORA: 2022/02/01

QUANTIA EXEQUENDA: 9.799,06 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HERDEIROS DE AUGUSTO PINHEIRO CAMPOS

NIF 701386193

Processo de execução fiscal nº 4219201101046209 e apensos - Serviço de Finanças de Trofa.

O(A) Conservador(a) de Registos
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Figueiró dos Vinhos
AVERB. - AP. 6092 de 2023/02/07 17:42:12 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2023/02/07 17:42:12 UTC
DA APRESENT. 3957 de 2010/07/29 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIPC 500792615

Sede: Rua Castilho, nº 5

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MONTEPIO INVESTIMENTO, S.A.

NIF 505087286

** O sujeito passivo anteriormente denominava-se FINIBANCO, S.A.

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Maria de Fátima da Conceição Fernandes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
