

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**ARTIGO MATRICIAL:** 1938 **NIP:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 06 - MAÇÃO (EXTINTA) **Tipo:** URBANO  
**Artigo:** 1286

**LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO**

**Av./Rua/Praça:** . **Lugar:** Caratão **Código Postal:** 6120-702 MAÇÃO

**Av./Rua/Praça:** Caratão **Lugar:** Caratão **Código Postal:** 6120-702 MAÇÃO

**CONFRONTAÇÕES**

**Norte:** Rua **Sul:** Rua **Nascente:** Francisco Gaspar **Poente:** Rua

**DESCRIÇÃO DO PRÉDIO**

**Tipo de Prédio:** Prédio em Prop. Total sem Andares nem Div. Susp. de Utiliz. Independente

**Descrição:** casa terrea para habitação com 6 divisões.

**Afectação:** Habitação **Nº de pisos:** 1 **Tipologia/Divisões:** 2

**ÁREAS (em m²)**

**Área total do terreno:** 116,0000 m² **Área de implantação do edifício:** 116,0000 m² **Área bruta de construção:** 116,0000 m² **Área bruta dependente:** 30,0000 m² **Área bruta privativa:** 86,0000 m²

**DADOS DE AVALIAÇÃO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1937 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €7.219,83 **Determinado no ano:** 2022

**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 213.961,00 **Coordenada Y:** 291.118,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
6.370,00	=	600,00	x	95,0000	x	1,00	x	0,40	x	0,620	x	0,45

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo A = Aa + Ab + Ac + Ad, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

\* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

**Mod 1 do IMI nº:** 243297 **Entregue em :** 2004/05/28 **Ficha de avaliação nº:** 1181117 **Avaliada em :** 2006/07/10

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** IMPOSTO SUCESSORIO **Entidade:** SF MAÇÃO



Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças

(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

S2LE57BZWVDZ



Para validar este comprovativo acesse ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** 1AS **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 61 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141308 **Tipo:** R **Secção:** AS **Artigo:** 61 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

HORTA DA ROMEIRA RIBEIRA DE BOAS EIRAS

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €313,40

**Valor Patrimonial Actual:** €319,61 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 1,856000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 1,324000 ha **Rendimento Parcial:** €10,83

**Parcela:** 1 **Q.C.:** SBS - SOBREIROS **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 10

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,77

**Parcela:** 2 **Q.C.:** OL - OLIVAL **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,488000 ha **Rendimento Parcial:** €3,22

**Parcela:** 2 **Q.C.:** SBS - SOBREIROS **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,15

**Parcela:** 3 **Q.C.:** OL - OLIVAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,044000 ha **Rendimento Parcial:** €0,45

**Parcela:** 3 **Q.C.:** SSCAOL - CULTURA ARVENSE EM OLIVAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,24

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO



Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças

(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

1SSD1S32Y642



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** 1AH **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 83 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141308 **Tipo:** R **Secção:** AH **Artigo:** 83 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

FOJO

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €97,20

**Valor Patrimonial Actual:** €99,21 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,408000

**PARCELAS**

**Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 1ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,408000 ha **Rendimento Parcial:** €4,86

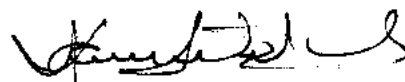
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

J52TRD5BRHYP



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AL **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 71 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AL **Artigo:** 71 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

OLIVEIRAS DO MOINHO

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €178,40

**Valor Patrimonial Actual:** €181,94 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 1,594000

**PARCELAS**

**Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 1,594000 ha **Rendimento Parcial:** €8,92

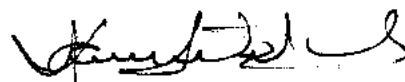
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

267SWCK5KN73



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AM **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 83 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AM **Artigo:** 83 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

CASAL TAPADA DA LADEIRA

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €169,40

**Valor Patrimonial Actual:** €172,88 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,328000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PMMC - POMAR DE MACIEIRA (S) **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,056000 ha **Rendimento Parcial:** €6,93

**Parcela:** 2 **Q.C.:** URB - URBANO **Classe:** N/Def **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,032000 ha **Rendimento Parcial:** €0,00

**Parcela:** 3 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,104000 ha **Rendimento Parcial:** €0,58

**Parcela:** 4 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,136000 ha **Rendimento Parcial:** €0,96

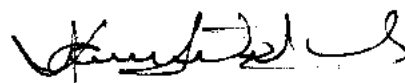
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)



**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

F4VSFCRHH85X



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.



**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AM **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 196 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AM **Artigo:** 196 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

TOJAL

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €28,20

**Valor Patrimonial Actual:** €28,80 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,044000

**PARCELAS**

**Q.C.:** HB - HORTA (ELEVAÇÃO) **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,036000 ha **Rendimento Parcial:** €1,41

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

**OBSERVAÇÕES**

LCA-ÁREA: 0,0080 ha

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

TT3PCA75USTD



Para validar este comprovativo acesse ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AL **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 159 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AL **Artigo:** 159 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

CABREIROS

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €127,80

**Valor Patrimonial Actual:** €130,35 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,731000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,674000 ha **Rendimento Parcial:** €3,77

**Parcela:** 2 **Q.C.:** CITS - CITRINOS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,19

**Parcela:** 2 **Q.C.:** HB - HORTA (ELEVAÇÃO) **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,038000 ha **Rendimento Parcial:** €1,48

**Parcela:** 3 **Q.C.:** HB - HORTA (ELEVAÇÃO) **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,003000 ha **Rendimento Parcial:** €0,12

**Parcela:** 4 **Q.C.:** HB - HORTA (ELEVAÇÃO) **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,009000 ha **Rendimento Parcial:** €0,35

**Parcela:** 5 **Q.C.:** CITS - CITRINOS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,19

**Parcela:** 5 **Q.C.:** HB - HORTA (ELEVAÇÃO) **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,007000 ha **Rendimento Parcial:** €0,27

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO



Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças

(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

RZ9PAQNLP2PS



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AM **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 73 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AM **Artigo:** 73 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

HORTA DA EIRA

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €12,60

**Valor Patrimonial Actual:** €12,82 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,016000

**PARCELAS**

**Q.C.:** HB - HORTA (ELEVAÇÃO) **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,016000 ha **Rendimento Parcial:** €0,63

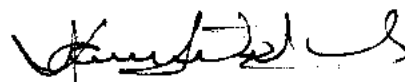
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

**O Chefe de Finanças**



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

7PJY8DYQBLB8



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AZ **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 67 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AZ **Artigo:** 67 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

VARZEA FRANCA DE BAIXO

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €132,40

**Valor Patrimonial Actual:** €135,13 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,280000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,076000 ha **Rendimento Parcial:** €0,62

**Parcela:** 2 **Q.C.:** CARB - CULTURA ARVENSE DE REGADIO (ELEVAÇÃO) **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,188000 ha **Rendimento Parcial:** €6,00

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

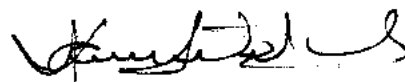
**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

**OBSERVAÇÕES**

LCA-ÁREA: 0,0160 ha

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)



**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

QKLQ32XE4S57



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AZ **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 63 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AZ **Artigo:** 63 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

VARZEA FRANCA

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €67,80

**Valor Patrimonial Actual:** €69,09 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,104000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,024000 ha **Rendimento Parcial:** €0,17

**Parcela:** 1 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,24

**Parcela:** 2 **Q.C.:** CARB - CULTURA ARVENSE DE REGADIO (ELEVAÇÃO) **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,076000 ha **Rendimento Parcial:** €2,42

**Parcela:** 2 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,43

**Parcela:** 2 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,12

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

**OBSERVAÇÕES**

LCA-ÁREA: 0,0040 ha



Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças

(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

TXY7FWSGNG65



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.



**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** R **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 193 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** R **Artigo:** 193 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

MACHUQUEIRA

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €115,20

**Valor Patrimonial Actual:** €117,53 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,704000

**PARCELAS**

**Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,704000 ha **Rendimento Parcial:** €5,76

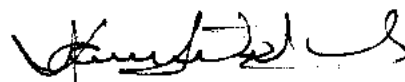
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

MV7Z8QHAS9GU



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AL **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 110 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AL **Artigo:** 110 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

OLIVEIRAS DO MOINHO

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €46,40

**Valor Patrimonial Actual:** €47,32 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,283000

**PARCELAS**

**Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,283000 ha **Rendimento Parcial:** €2,31

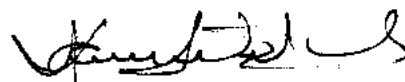
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

Q63CA8491PPQ



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AJ **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 28 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AJ **Artigo:** 28 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

MACHOQUEIRA

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €85,20

**Valor Patrimonial Actual:** €86,90 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,136000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** FGS - FIGUEIRAS **Classe:** 1ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,42

**Parcela:** 1 **Q.C.:** OL - OLIVAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,136000 ha **Rendimento Parcial:** €2,20

**Parcela:** 1 **Q.C.:** SSCAOL - CULTURA ARVENSE EM OLIVAL **Classe:** 1ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €1,64

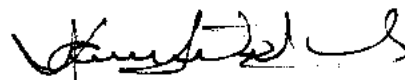
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)



**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

PH3G7SY3ZAB9



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AL **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 150 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AL **Artigo:** 150 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

CALDEIRA

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €36,80

**Valor Patrimonial Actual:** €37,55 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,033000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,033000 ha **Rendimento Parcial:** €0,41

**Parcela:** 1 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 1ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,67

**Parcela:** 1 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,76

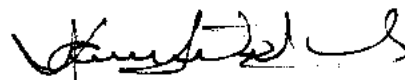
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)



**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

UUYWC6LZKPG8



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AI **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 58 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AI **Artigo:** 58 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

LAGAR VELHO

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €120,00

**Valor Patrimonial Actual:** €122,31 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,378000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,266000 ha **Rendimento Parcial:** €2,18

**Parcela:** 2 **Q.C.:** CARB - CULTURA ARVENSE DE REGADIO (ELEVAÇÃO) **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,104000 ha **Rendimento Parcial:** €3,32

**Parcela:** 2 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,38

**Parcela:** 2 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,12

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

**OBSERVAÇÕES**

LCA-ÁREA 80 M2.



Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças

(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

V9GQJVMP9WWT



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.



**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AL **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 53 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AL **Artigo:** 53 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

CORGA

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €117,80

**Valor Patrimonial Actual:** €120,07 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,571000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,514000 ha **Rendimento Parcial:** €2,88

**Parcela:** 2 **Q.C.:** CITS - CITRINOS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 4

**Área:** 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,78

**Parcela:** 2 **Q.C.:** HB - HORTA (ELEVAÇÃO) **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,057000 ha **Rendimento Parcial:** €2,23

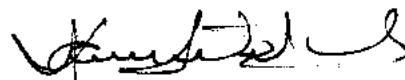
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)



**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

VXADX45KXZNW



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AI **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 138 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AI **Artigo:** 138 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

VALE CENTEIO

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €19,80

**Valor Patrimonial Actual:** €20,25 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,056000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** MT - MATO **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,020000 ha **Rendimento Parcial:** €0,02

**Parcela:** 2 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 1ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,032000 ha **Rendimento Parcial:** €0,97

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

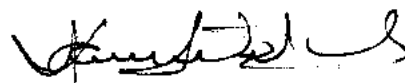
**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

**OBSERVAÇÕES**

LCA-ÁREA 40 M2.

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)



**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

1CBN715MURNK



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** P **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 189 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** P **Artigo:** 189 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

CURRAIS

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €73,60

**Valor Patrimonial Actual:** €74,99 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,332000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,212000 ha **Rendimento Parcial:** €1,73

**Parcela:** 2 **Q.C.:** OL - OLIVAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,120000 ha **Rendimento Parcial:** €1,94

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

UZUM7ZVWZZUD



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** Q **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 151 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** Q **Artigo:** 151 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

VALE DA FONTE

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €85,20

**Valor Patrimonial Actual:** €87,00 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,521000

**PARCELAS**

**Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,521000 ha **Rendimento Parcial:** €4,26

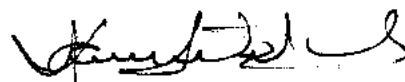
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

9BS235NQDRDK



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AJ **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 118 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AJ **Artigo:** 118 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

VALE DE ESTEVEIRA

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €44,80

**Valor Patrimonial Actual:** €45,79 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,308000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,160000 ha **Rendimento Parcial:** €1,31

**Parcela:** 2 **Q.C.:** MT - MATO **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,040000 ha **Rendimento Parcial:** €0,05

**Parcela:** 3 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,108000 ha **Rendimento Parcial:** €0,88

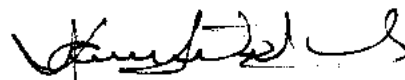
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)



**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

KYL25LYCCLAW



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.



**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AL **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 169 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AL **Artigo:** 169 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

LARGO

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €49,60

**Valor Patrimonial Actual:** €50,57 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,443000

**PARCELAS**

**Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,443000 ha **Rendimento Parcial:** €2,48

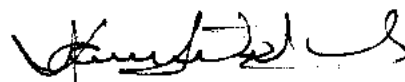
**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

6WFX284JC4JH



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AH **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 39 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AH **Artigo:** 39 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

NAVE

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €131,40

**Valor Patrimonial Actual:** €134,12 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,860000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,680000 ha **Rendimento Parcial:** €5,56

**Parcela:** 2 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,180000 ha **Rendimento Parcial:** €1,01

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

DZR5Y9JR5HDX



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**SECÇÃO:** AH **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 37 **ARV:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 141306 **Tipo:** R **Secção:** AH **Artigo:** 37 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

NAVE

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1988 **Valor Patrimonial Inicial:** €77,60

**Valor Patrimonial Actual:** €79,06 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 0,504000

**PARCELAS**

**Parcela:** 1 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,408000 ha **Rendimento Parcial:** €3,34

**Parcela:** 2 **Q.C.:** PN - PINHAL **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

**Área:** 0,096000 ha **Rendimento Parcial:** €0,54

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE **Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS, 2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

6GGRQHWELUGS



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**ARTIGO MATRICIAL:** 4592 **NIP:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 06 - MAÇÃO (EXTINTA) **Tipo:** URBANO  
**Artigo:** 3267

**LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO**

**Av./Rua/Praça:** Caratão **Lugar:** Caratão **Código Postal:** 6120-702 MAÇÃO

**CONFRONTAÇÕES**

**Norte:** Manuel Branqueiro **Sul:** Manuel Branqueiro **Nascente:** Manuel Branqueiro **Poente:** Manuel Branqueiro

**DESCRIÇÃO DO PRÉDIO**

**Tipo de Prédio:** Outros

**Descrição:** Casa para palheiro.

**Afectação:** Prédios não licenciados, em condições muito deficientes de habitabilidade **Nº de pisos:** 2

**Tipologia/Divisões:** 1

**ÁREAS (em m²)**

**Área total do terreno:** 320,0000 m² **Área de implantação do edifício:** 40,0000 m² **Área bruta de construção:** 80,0000 m² **Área bruta dependente:** 80,0000 m² **Área bruta privativa:** 40,0000 m²

**DADOS DE AVALIAÇÃO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1987 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €6.562,46

**Determinado no ano:** 2022 **Tipo de avaliação:** Aval. Artigo 46º n. 1 - Edificações/Afectação **Percentagem para cálculo da área de implantação:** 15,00 % **Preço do Terreno por m²:** € 2,50 **Custo da construção por m²:** € 155,00 **Tipo de coeficiente de localização:** Serviços **Coordenada X:** 213.891,00 **Coordenada Y:** 290.983,00

$\frac{Vt^*}{5.790,00} = \frac{Vc}{600,00} \times \frac{A}{67,0000} \times \frac{Ca}{0,45} \times \frac{Cl}{0,40} \times \frac{Cq}{1,000} \times \frac{Cv}{0,80}$	
---	--

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo  $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$ , em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação,  $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$ .

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

\* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

**Mod 1 do IMI nº:** 243387 **Entregue em :** 2004/05/28 **Ficha de avaliação nº:** 162393 **Avaliada em :** 2005/07/17

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** IMPOSTO SUCESSORIO **Entidade:** SF MAÇÃO

Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças



(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

K4PCV8T14B5F



Para validar este comprovativo acesse ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**ARTIGO MATRICIAL:** 1947 **NIP:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 06 - MAÇÃO (EXTINTA) **Tipo:** URBANO  
**Artigo:** 1289

**LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO**

**Av./Rua/Praça:** . **Lugar:** Caratão **Código Postal:** 6120-702 MAÇÃO

**Av./Rua/Praça:** Caratão **Lugar:** Caratão **Código Postal:** 6120-702 MAÇÃO

**CONFRONTAÇÕES**

**Norte:** José Branqueiro **Sul:** Luis Afonso **Nascente:** Rua **Poente:** José Branqueiro

**DESCRIÇÃO DO PRÉDIO**

**Tipo de Prédio:** Prédio em Prop. Total sem Andares nem Div. Susc. de Utiliz. Independente

**Descrição:** casa de 1º andar para habitação com 4 divisões no 1º andar e 1 no r/c.

**Afectação:** Habitação **Nº de pisos:** 2 **Tipologia/Divisões:** 2

**ÁREAS (em m²)**

**Área total do terreno:** 76,6000 m² **Área de implantação do edifício:** 56,6000 m² **Área bruta de construção:** 90,0000 m² **Área bruta dependente:** 33,4000 m² **Área bruta privativa:** 56,6000 m²

**DADOS DE AVALIAÇÃO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1937 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €4.114,29 **Determinado no ano:** 2022

**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 213.915,00 **Coordenada Y:** 291.105,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
3.630,00	=	600,00	x	67,1200	x	1,00	x	0,40	x	0,500	x	0,45

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo A = Aa + Ab + Ac + Ad, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

\* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

**Mod 1 do IMI nº:** 243592 **Entregue em :** 2004/05/28 **Ficha de avaliação nº:** 1181115 **Avaliada em :** 2006/07/10

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** IMPOSTO SUCESSORIO **Entidade:** SF MAÇÃO



Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças

(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

QFMGR8T1QK57



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

**ARTIGO MATRICIAL:** 3696 **NIP:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**DISTRITO:** 14 - SANTAREM **CONCELHO:** 13 - MAÇÃO **FREGUESIA:** 06 - MAÇÃO (EXTINTA) **Tipo:** URBANO  
**Artigo:** 2517

**LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO**

**Av./Rua/Praça:** Caratão **Lugar:** Mação

**Av./Rua/Praça:** Caratão **Lugar:** Caratão **Código Postal:** 6120-702 MAÇÃO

**CONFRONTAÇÕES**

**Norte:** Rua **Sul:** António Gueifão Belo **Nascente:** Manuel Marques Quinto **Poente:** Rua

**DESCRIÇÃO DO PRÉDIO**

**Tipo de Prédio:** Prédio em Prop. Total sem Andares nem Div. Susp. de Utiliz. Independente

**Descrição:** Casa de r/chão com 5 divisões para habitação.

**Afectação:** Habitação **Nº de pisos:** 1 **Tipologia/Divisões:** 5

**ÁREAS (em m²)**

**Área total do terreno:** 132,0000 m² **Área de implantação do edifício:** 105,0000 m² **Área bruta de construção:** 105,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 105,0000 m²

**DADOS DE AVALIAÇÃO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1955 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €9.804,01 **Determinado no ano:** 2022

**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 213.980,00 **Coordenada Y:** 291.104,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
8.650,00	=	600,00	x	105,6750	x	1,00	x	0,40	x	0,620	x	0,55

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo A = Aa + Ab + Ac + Ad, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

\* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

**Mod 1 do IMI nº:** 243349 **Entregue em :** 2004/05/28 **Ficha de avaliação nº:** 1181118 **Avaliada em :** 2006/07/10

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 701189819 **Nome:** MANUEL BRANQUEIRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE  
**Morada:** CAM MUNIC 1121 FAZENDA AUGUSTO MARTINS, BAIRRO FRANCISCO PIRES, ALHOS VEDROS,  
2860-276 ALHOS VEDROS

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** IMPOSTO SUCESSORIO **Entidade:** SF MAÇÃO





Emitido via internet em 2023-01-05

O Chefe de Finanças

(Norberto Augusto Nunes Conde)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 222958642

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

ZGQW9YDQDDUH



Para validar este comprovativo acesse ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.