

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Aveiras de Cima  
Travessa da Férrea III, nº 4

ÁREA TOTAL: 231,56 M2

ÁREA COBERTA: 106,58 M2

ÁREA DESCOBERTA: 124,98 M2

MATRIZ nº: 3091 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Rés do chão para garagem e 1º andar para habitação e logradouro - Norte: João Ronca; Sul: serventia; Nascente: Manuel Inácio da Mata; Poente: Francisco Guilherme Paulos.

(Reprodução por extractação da descrição nº 00605/290191 da freguesia de Aveiras de Cima)

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Elisabete Alves Conde de Oliveira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Santarém.

OFICIOSO

AP. 1684 de 2010/03/11 2010/03/11 11:56:03 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 32

DATA AUTORIZAÇÃO : 1995/04/07

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Ajudante  
Isabel Maria David Tinta

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

Conservatória do Registo Predial de Santarém

AP. 2627 de 2019/04/29 15:58:42 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/04/29 15:58:42 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* OLEKSANDR IVANYUK

NIF 238563294

Casado/a com LARYSA IVANYUK no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Urbanização Quinta das Correias, Lote 2, Bloco 3, 1.º esquerdo

Localidade: Cartaxo

\*\* LARYSA IVANYUK

NIF 238680371

Nacionalidade UCRANIANA

Casado/a com OLEKSANDR IVANYUK no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Urbanização Quinta das Correias, Lote 2, Bloco 3, 1.º esquerdo

Localidade: Cartaxo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* MANUEL SIMÕES VARINO

NIF 205061265

\*\* OKSANA ANDRUSHCHYSHIN VARINO

NIF 235236934

O(A) Conservador(a) de Registros  
Catarina Isabel Henriques Rosa Melro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Santarém

AP. 2628 de 2019/04/29 15:58:42 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2019/04/29 15:58:42 UTC

CAPITAL: 108.891,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 133.204,18 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, n.º 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LARYSA IVANYUK

NIF 238680371

\*\* OLEKSANDR IVANYUK

NIF 238563294

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo - JURO ANUAL: 2,776% acrescido de 3% na mora e de 1% a

título de cláusula penal indemnizatória devida em caso de incumprimento definitivo -

DESPESAS: 4.355,64 Euros.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Catarina Isabel Henriques Rosa Melro

-----  
Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Marinha Grande

AP. 5967 de 2023/01/10 19:09:10 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/01/10 19:09:10 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/01/10

QUANTIA EXEQUENDA: 106.276,06 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIF 501214534

Morada: Avenida da Boavista, 1117

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* OLEKSANDR IVANYUK

NIF 238563294

\*\* LARYSA IVANYUK

NIF 238680371

Processo nº 11947/22.3T8LRS - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte - Loures - Juízo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Execução - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registros  
Dalila Maria de Almeida Gomes

Conservatória do Registo Predial de Guarda  
AVERB. - AP. 4144 de 2024/08/19 16:54:33 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2024/08/19 16:54:33 UTC  
DA APRESENT. 2628 de 2019/04/29 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LC ASSET 2, S.A.R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346, Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo Registo Comercial sob o Número B241621, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica Portuguesa o NIPC 980 750 687 (Entidade Equiparada)

O(A) Conservador(a) de Registros em Substituição  
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.