



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2954-34759-100921-003280

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Chãs

Rua Nossa Senhora das Necessidades, n° 377

ÁREA TOTAL: 861 M2

ÁREA COBERTA: 194 M2

ÁREA DESCOBERTA: 667 M2

VALOR VENAL: 30.000,00 Euros

MATRIZ n°: 1706 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação de r/c, 1º andar e logradouro

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

AP. 3517 de 2017/02/07 19:11:35 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/02/07 19:11:35 UTC

ABRANGE 4 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2017/02/07

QUANTIA EXEQUENDA: 849.983,43 Euros

EXEQUENTE:- CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA, NIF 500960046, com sede na Av. João XXI, n° 63-  
Lisboa

EXECUTADO:- CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA, NIF 142286915 c.c. MARIA ROSA ALVES PEDRO DA SILVA,  
NIF 142286923, c. de adquiridos, residente na Av. Gago Coutinho, Nª Sª da Vila, N° Sª do  
Bispo e Silveiras

Processo n° 1509/16.0T8MMN- Comarca de Évora- Montemor-o-Novo-Inst. Central-Sec. Execução-J1

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

2ª Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 813 de 2017/08/17 11:24:51 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/08/17 11:24:51 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2017/08/17

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 253.469,82 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A

NIPC 513204016

Sede: Avª da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

Processo Executivo nº 23/17.0T8MMN - Tribunal Judicial da Comarca de Évora - M.-o-Novo - Juízo Execução.

À quantia exequenda acrescem as despesas no montante de 12.973,49€.

O(A) Notário(a) afeto(a), em substituição  
Maria José Maio de Sousa Ferreira Leites

-----  
Conservatória do Registo Predial de Abrantes

AP. 4867 de 2024/04/15 17:04:35 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2024/04/15 17:04:35 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2024/04/15

QUANTIA EXEQUENDA: 891.357,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Rua Prof. Carlos Alberto da Mota Pinto, 17 - 7º A, Amoreiras Square

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

Processo executivo nº 643/20.6T8MMN - que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Évora - M.-o-Novo - Juízo Execução

O Sujeito Passivo, na qualidade de habilitada no incidente de habilitação de herdeiros, na posição do falecido marido Carlos Almeida da Silva, executado.

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
Paulo Manuel Silva João Couto Gonçalves

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1138 de 2024/06/04 11:02:34 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2024/06/04 11:02:34 UTC

ABRANGE 7 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

CAUSA : Sucessão Hereditária e Repúdio de Herança

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 142286923

Viúvo(a)

Morada: Avª Gago Coutinho, lote 6, 1º esqº - Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

O(A) Conservador(a) de Registos

Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1139 de 2024/06/04 11:02:34 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/06/04 11:02:34 UTC

ABRANGE 7 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 38 Minutos de 2023/06/07

DATA DO TRÂNSITO: 2023/06/27

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

- PROCESSO: nº 692/23.2T8MMN - Tribunal Judicial da Comarca de Évora - Juízo de Competência  
Genérica de Montemor-o-Novo - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos

Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 18-06-2024 e válida até 18-09-2024