



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2954-34716-100915-000686

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO  
SITUADO EM: Ribeira

ÁREA TOTAL: 2950 M2  
ÁREA DESCOBERTA: 2950 M2

MATRIZ nº: 232 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de vinha e pinhal - norte, Manuel Faria; nascente, João Barreiro; sul, caminho; poente, ribeiro.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Isabel Maria Delgado Amaro

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria  
AP. 759 de 2022/12/16 2022/12/16 10:11:59 - ANOTAÇÃO  
Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
José Eduardo da Costa Patriarca

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 20 de 1988/12/19 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

Casado/a com MARIA ROSA ALVES PEDRO no regime de Comunhão geral  
Morada: Chãs, Regueira de Pontes, Leiria

\*\* ALBINO DA SILVA

Casado/a com MARIA DA GRAÇA ANTUNES DA SILVA no regime de Comunhão geral  
Morada: Boavista, Leiria

\*\* HENRIQUE DA FONSECA

Casado/a com MARIA DINIS DA SILVA no regime de Comunhão geral  
Morada: Chãs

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* JOSÉ FRANCISCO CAÇADOR E MULHER MARIA JÚLIA DUQUE CAÇADOR, C. COMUNHÃO GERAL  
Morada: Chãs, Regueira de Pontes, Leiria

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

-----  
Conservatória do Registo Predial de Sousel  
AP. 3455 de 2018/03/06 17:02:30 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2018/03/06 17:02:30 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/03/06

QUANTIA EXEQUENDA: 176.989,67 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

Penhora de 1/3.

Processo executivo nº. 136/17.9T8MMN - Tribunal Judicial da Comarca de Évora - Montemor-o-Novo - Juízo Execução.

O(A) Ajudante, em substituição

Ana Paula Dias Sepanas Berardo

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria  
AP. 2139 de 2018/10/22 14:43:14 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2018/10/22 14:43:14 UTC

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/3

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MR PIG, LDA

NIPC 510316301

Sede: Travessa das Flores, nº. 19, Ponte da Pedra, Regueira de Pontes

Localidade: Leiria

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANA ISABEL GOMES DA SILVA

NIF 224451898

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

-----  
Conservatória do Registo Predial de Abrantes  
AP. 4867 de 2024/04/15 17:04:35 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2024/04/15 17:04:35 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2024/04/15

QUANTIA EXEQUENDA: 891.357,79 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Rua Prof. Carlos Alberto da Mota Pinto, 17 - 7º A, Amoreiras Square

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

Processo executivo nº 643/20.6T8MMN - que corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Évora - M.-o-Novo - Juízo Execução

O Sujeito Passivo, na qualidade de habilitada no incidente de habilitação de herdeiros, na posição do falecido marido Carlos Almeida da Silva, executado.

QUOTA PENHORADA: 1/3

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
Paulo Manuel Silva João Couto Gonçalves

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1138 de 2024/06/04 11:02:34 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2024/06/04 11:02:34 UTC

ABRANGE 7 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

CAUSA : Sucessão Hereditária e Repúdio de Herança

QUOTA ADQUIRIDA: 1/3

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

Viúvo(a)

Morada: Avª Gago Coutinho, lote 6, 1º esqº - Montemor-o-Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS DE ALMEIDA DA SILVA

NIF 142286915

O(A) Conservador(a) de Registos  
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1139 de 2024/06/04 11:02:34 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/06/04 11:02:34 UTC

ABRANGE 7 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 38 Minutos de 2023/06/07

DATA DO TRÂNSITO: 2023/06/27

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA ROSA ALVES PEDRO SILVA

NIF 142286923

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUOTA APREENDIDA: 1/3

- PROCESSO: nº 692/23.2T8MMN - Tribunal Judicial da Comarca de Évora - Juízo de Competência Genérica de Montemor-o-Novo - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos  
Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 18-06-2024 e válida até 18-09-2024