

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Morada lado direito, 1 estacionamento privativo do lado sul, com 18 m<sup>2</sup> e um logradouro privativo a poente, sul e nascente com 280 m<sup>2</sup>.

Valor Tributável: 116.350,00 Euros

O(A) Conservador(a)  
Martinho Carmo Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 22 de 2005/05/03 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 41 de 2005/09/15 - Aquisição  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LUÍS RAFAEL ROSA LEBRE

Casado/a com LILIANA CATARINA SALGADO DOS SANTOS LEBRE no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua dos Curralinhos, 80, Casais, São Martinho do Bispo

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* M.S. DOMINGUES - CONSTRUÇÕES, LIMITADA

Sede: Rua do Silêncio, nº 1, Almagreira

Localidade: Pombal

O(A) Conservador(a)  
Martinho Carmo Marques

-----  
AP. 42 de 2005/09/15 - Hipoteca Voluntária  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e b) do nº 2

CAPITAL: 175.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 239.750,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: LISBOA

Garantia de empréstimo:- juro anual: 7%, acrescido de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal; despesas: 7.000,00€

O(A) Conservador(a)  
Martinho Carmo Marques

-----  
AP. 43 de 2005/09/15 - Hipoteca Voluntária  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e b) do nº 2

CAPITAL: 39.875,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 54.628,75 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: LISBOA

Garantia de empréstimo:- juro anual: 7%, acrescido de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal; despesas: 1.595,00€

O(A) Conservador(a)  
Martinho Carmo Marques

-----  
AVERB. - AP. 25 de 2005/10/10 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 41 de 2005/09/15 - Aquisição

O(A) Conservador(a)  
Martinho Carmo Marques

-----  
AVERB. - AP. 26 de 2005/10/10 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 42 de 2005/09/15 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)  
Martinho Carmo Marques

-----  
AVERB. - AP. 27 de 2005/10/10 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 43 de 2005/09/15 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)  
Martinho Carmo Marques

-----  
AP. 9 de 2008/04/21 - Hipoteca Voluntária  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 25.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 34.250,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual: 7%, acrescido de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal; Despesas: 1 000,00 €.

O(A) Conservador(a)  
Martinho Carmo Marques

-----  
AVERB. - AP. 39 de 2008/06/20 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 9 de 2008/04/21 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)  
Martinho Carmo Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra.  
AP. 4534 de 2015/05/15 14:20:26 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2015/05/15 14:20:26 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/05/15

QUANTIA EXEQUENDA: 63.296,98 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL - SERVIÇO DE FINANÇAS DE COIMBRA -1  
NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LILIANA CATARINA SALGADO DOS SANTOS LEBRE  
NIF 232071896

Processos executivos 0728201481016980 e apensos, 0728201501001167 e apenso, 0728201501044680 e 0728201501065971.

O(A) Ajudante

Maria de Fátima Conceição Simões

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra  
AP. 3233 de 2016/03/08 17:33:04 UTC - Hipoteca Legal  
Registado no Sistema em: 2016/03/08 17:33:04 UTC

CAPITAL: 12.967,17 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 15.030,41 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P - SECÇÃO DE PROCESSOS DE EXECUÇÃO  
FISCAL DE COIMBRA  
NIPC 500715505

Sede: Rua João de Ruão, Edifício Arnado, nº 12, 10º

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LILIANA CATARINA SALGADO DOS SANTOS LEBRE  
NIF 232071896

\*\* LUÍS RAFAEL ROSA LEBRE  
NIF 229177204

Garantia do pagamento da dívida relativa a contribuições e quatisações no montante do capital indicado, acrescido da importância de 1.676,97 € relativa a juros de mora e custas no valor de 377,27 €.

O(A) Conservador(a)

Martinho Carmo Marques

-----  
Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)  
AP. 4241 de 2022/09/19 18:37:03 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2022/09/19 18:37:03 UTC

DATA DA PENHORA: 2022/09/19

QUANTIA EXEQUENDA: 7.481,30 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

EXEQUENTE:- GARVAL- SOCIEDADE DE GARANTIA MUTUA, SA, NIF 506209199, com sede na Praceta João Caetano Brás nº 10-1º ABC- Santarém

EXECUTADOS:- LILIANA CATARINA SALGADO DOS SANTOS LEBRE, NIF 232071896 e LUÍS RAFAEL ROSA LEBRE, NIF 229177204

Processo nº 56/19.2T8SRE - Comarca de Coimbra - Soure - Juízo de Execução - J2.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia

AP. 56 de 2023/06/22 08:32:51 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/06/22 08:32:51 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/06/22

QUANTIA EXEQUENDA: 86.575,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ARESLUSITANI - STC, S.A

NIPC 514657790

Sede: Edifício Colombo, Torre Oriente, Av. do Colégio Militar, nº 37 F - 4º piso

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LILIANA CATARINA SALGADO DOS SANTOS LEBRE

NIF 232071896

\*\* LUÍS RAFAEL ROSA LEBRE

NIF 229177204

Processo de execução nº 1119/21.0T8SRE - Tribunal Judicial da Comarca de Coimbra- Juízo de Execução de Soure- Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Susana Sousa Leite Santos

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AP. 9 de 2023/09/11 08:09:25 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/11 08:09:25 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/11

QUANTIA EXEQUENDA: 6.450,40 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL SA - EM LIQUIDAÇÃO

NIF 511202008

Morada: Av. da Liberdade, 230, 6º, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LILIANA CATARINA SALGADO DOS SANTOS LEBRE

NIF 232071896

\*\* LUÍS RAFAEL ROSA LEBRE

NIF 229177204

Proc. 6644/15.9T8CBR do Tribunal Judicial da Comarca de Coimbra - Juízo de Execução de Soure

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

- Juíz 1

O(A) Oficial de Registos  
Paula Maria Sousa da Silva Alves

-----  
Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras  
AP. 3496 de 2024/10/11 16:58:01 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2024/10/11 16:58:01 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 48 Minutos de 2024/08/13  
DATA DO TRÂNSITO: 2024/09/05

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUÍS RAFAEL ROSA LEBRE

NIF 229177204

Casado/a com LILIANA CATARINA SALGADO DOS SANTOS LEBRE no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua dos Curralinhos, nº 80, Curralinhos, Casais do Campo, Coimbra

\*\* LILIANA CATARINA SALGADO DOS SANTOS LEBRE

NIF 232071896

Casado/a com LUÍS RAFAEL ROSA LEBRE no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua dos Curralinhos, nº 80, Curralinhos, Casais do Campo, Coimbra

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

-----  
REGISTOS PENDENTES

Conservatória do Registo Predial de Alvito  
AP. 48 de 2024/10/19 - Cancelamento  
-----