

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Charneca, lote 1

ÁREA TOTAL: 430 M2

ÁREA COBERTA: 225 M2

ÁREA DESCOBERTA: 205 M2

VALOR VENAL: 22.000.000,00 Escudos

MATRIZ nº: 15280 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Composto de r/c para comércio - norte arruamento público - sul Charneca Urbanizações, Lda - nascente Camara Municipal de Sesimbra - ponte estrada municipal. Desanexado do nº 04645/Castelo. Reprodução por extractação da descrição nº 8204

**FRAÇÕES AUTÓNOMAS:**

A,B,C,D,E

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Sesimbra.

OFICIOSO

AP. 768 de 2010/12/10 2010/12/10 10:58:46 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 119/2002

DATA AUTORIZAÇÃO : 2002/02/19

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AP. 10 de 1998/08/27 - Autorização de Loteamento

Alvará nº 1/98 da C.M.S. emitido em 27.04.98, com as seguintes especificações: 36 lotes, sendo 35 para habitação e 1 para comércio com o número máximo de 2 pisos. As obras de urbanização constam de: Execução de arruamentos, incluindo pavimentação com tapete betuminoso de 0,06 m nos estacionamento, lancis, passeios, sinalização vertical e horizontal (prever a colocação de sinais de travessia de peões); rede de distribuição de água potável, incluindo marcos de incêndio, de acordo com o modelo indicado pelos Serviços; execução de rede de esgotos domésticos e pluviais ( as cúpulas devem ser assimétricas); execução da rede de iluminação pública; execução da rede eléctrica, devendo ser tomado em conta o parecer da SLE de 04/02/97; execução das redes de telecomunicações e de gás natural; execução e arranjo do troço de via e espaços verdes; criação de 84 lugares de estacionamento, sendo 49 públicos e 35 privados. Cedencia ao domínio público de 6.598 m2 para estacionamento, arruamentos, passeios e espaços verdes. O prazo de conclusão das obras é de 12 meses contados a partir de 27/04/98.

Reprodução da inscrição F-1

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

-----  
AP. 31 de 1999/04/05 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES JACA & TORRES, LD<sup>a</sup>

Sede: Rua Luis de Camões, lote 1208, Quinta do Conde I,

Localidade: Sesimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FLOJORUL-SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LD<sup>a</sup>

Sede: Rua Calouste Gulbenkian, n<sup>o</sup> 12,

Localidade: Amadora

Reprodução por extractação da inscrição G-4

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

-----  
AP. 49 de 2001/08/02 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 190

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 190

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 190

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 190

FRAÇÃO: E PERMILAGEM: 240

Reprodução da inscrição F-2

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Sónia Maria Russo Tecedeiro Xavier

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----