

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Lugar da Quinta de Mide

ÁREA TOTAL: 17550 M2

ÁREA COBERTA: 8500 M2

ÁREA DESCOBERTA: 9050 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 830.926,49 Euros

MATRIZ n°: 1869 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés-do-chão, andar, anexo e logradouro, destinada a indústria - Norte e Sul, caminho; Nascente, rego de consortes; Poente, José Machado Almeida & Companhia, Limitada. Desanexado do prédio n° 00634/300393.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Cláudia Alice Simão Pereira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 83 de 1999/01/26 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** BANCO BPI, S.A., SOCIEDADE ABERTA

Sede: Rua Tenente Valadim, n° 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** GARCIA, GARCIA & COMPANHIA, LIMITADA

Sede: Lugar de Alto de Moure, Moreira de Cónegos

Localidade: Guimarães

(Reprodução por extracto da inscrição G- 3 do prédio n° 01111/240998)

O(A) Ajudante
Paulo Renato Mendes Pacheco

AP. 33 de 1999/09/30 - Servidão

CAUSA : Compra

PREDIO DOMINANTE: 01111/240998

PREDIO SERVIENTE: 00635/300999

A favor do prédio dominante, consistente no direito de instalação a um metro e meio de profundidade, de colectores para drenagem de afluentes domésticos e industriais e respectivos acessórios e no consequente direito de acesso aos mesmos para manutenção numa faixa de terreno com a largura de 5 metros e uma extensão de 440 metros.

(Reprodução da inscrição F- 1 do prédio n° 00635/300393)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante

Paulo Renato Mendes Pacheco

AP. 34 de 1999/09/30 - Servidão

CAUSA : Compra

PREDIO DOMINANTE: 01111/240998

PREDIO SERVIENTE: 01217/300999

A favor do prédio dominante, consistente no direito de instalação a um metro e meio de profundidade, de colectores para drenagem de afluentes domésticos e industriais e respectivos acessórios e no consequente direito de acesso aos mesmos para manutenção numa faixa de terreno com a largura de 5 metros e uma extensão de cento e cinquenta e sete metros e meio. (Reprodução da inscrição F- 1 do prédio nº 01217/300999)

O(A) Ajudante

Paulo Renato Mendes Pacheco

AP. 26 de 2003/06/12 - Locação Financeira

HISTÓRICO

PRAZO: 138 MESES

COM INÍCIO EM: 2003/03/28

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** FÁBRICA DE TECIDOS MARIZÉ, LIMITADA

Sede: Lugar do Mirão, Gandarela

Localidade: Guimarães

CLAUSULAS: 1) Em caso de sinistro que provoque a destruição total do imóvel, o contrato considera-se resolvido. 2) O contrato caduca no caso de expropriação total do imóvel locado. 3) No caso de expropriação parcial, se o locador e locatário não chegarem a acordo quanto à subsistência do contrato, esse poderá ser resolvido por qualquer das partes. 4) O contrato poderá ser resolvido por qualquer das partes com fundamento no incumprimento das obrigações que assistam à outra parte. 5) Para além dos fundamentos previstos na lei, o contrato poderá ser resolvido pelo locador se o locatário não obtiver qualquer das licenças previstas no número seis do artigo oitavo das clausulas gerais do contrato, no prazo máximo de um ano após a sua assinatura, ou se lhes forem impostas limitações ou condicionalismos que inviabilizem a utilização do imóvel nos termos acordados. 6) As demais fixadas no contrato. (Reprodução da inscrição F- 2 do prédio nº 01111/240998)

O(A) Ajudante

Paulo Renato Mendes Pacheco

AVERB. - AP. 12 de 2008/05/16 - Cancelamento

HISTÓRICO

DA APRESENT. 26 de 2003/06/12 - Locação Financeira

Cancelada.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Cláudia Alice Simão Pereira

AP. 13 de 2008/05/16 - Aquisição

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, LDA

Sede: Lugar de Mide, Lordelo

Localidade: Guimarães

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO BPI, S.A., SOCIEDADE ABERTA

Sede: Rua Tenente Valadim, nº 284

Localidade: Porto

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Cláudia Alice Simão Pereira

1ª Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1814 de 2009/05/22 12:01:29 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/05/22 12:01:29 UTC

CAPITAL: 5.000.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 6.855.100,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Tavira, nº 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, LDª

NIPC 508436567

FUNDAMENTO: Garantia do cumprimento de todas as obrigações ou responsabilidades que existam
ou venham a existir emergentes do contrato de empréstimo

JURO ANUAL: 7,034%, acrescido de 4% na mora, a título de cláusula penal

DESPESAS: 200.000,00 Euros

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Ligia Maria Mendes Carneiro

Conservatória do Registo Predial de Celorico de Basto.

AP. 12885 de 2010/12/02 22:28:26 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/12/02 22:28:26 UTC

CAPITAL: 200.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 292.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, nº 30, Sé

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, LDA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 508436567

Garantia do bom cumprimento de todas e quaisquer obrigações ou responsabilidades, emergentes ou resultantes de operações de crédito concedidas ou a conceder pelo BANIF, por contratos de empréstimo ou abertura de crédito, por contratos de conta gestão de tesouraria (C.G.T), por financiamentos por livranças, por desconto de papel comercial, por crédito por assinatura, por desconto em conta de depósito à ordem, por créditos documentários de importação, por financiamentos externos, por contratos de leasing ou de factoring e acordo de gestão de pagamento a fornecedores, na sua vigência inicial ou nas suas prorrogações ou renovações de prazo, ou ainda nas suas reformas por inteiro ou parciais, e/ou alterações, até à sua completa liquidação, incluindo o pagamento do capital, até ao valor limite de 200.000,00 Euros - Juro anual 10% acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal - Despesas 8.000,00 Euros.

O(A) Notário(a) Afecto(a)
José Manuel Teixeira

2ª Conservatória do Registo Predial de Guimarães
AP. 1930 de 2011/05/24 14:37:31 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2011/05/24 14:37:31 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 650.000,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 896.759,50 Euros
CONFIRMADO EM: 2011/05/25
SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL S.A.
NIPC 511202008
Sede: Rua João Tavira, nº. 30, Sé
Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, LDA
NIPC 508436567

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo à Sociedade New Field - Têxteis, Lda, NIF 504702041, com sede na Zona Industrial de Mide, Edifício Cortinti, Lordelo, Guimarães; Juro anual: 7,321% acrescido de 4% em caso de mora, a título de clausula penal; Despesas: 26.000,00€.

O(A) Escriurário(a)
Ricardo Alberto Martins de Freitas

1ª Conservatória do Registo Predial de Guimarães
AVERB. - AP. 943 de 2011/07/01 11:51:15 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2011/07/01 11:51:15 UTC
DA APRESENT. 1930 de 2011/05/24 - Hipoteca Voluntária

O(A) Notário(a) Afecto(a)
Antónia Manuela Fernandes Novais

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Guimarães

AP. 944 de 2011/07/01 11:51:15 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2011/07/01 11:51:15 UTC

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Távira, 30

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, LDA

NIPC 508436567

Garantia da ampliação da Ap. 1930 de 2011/05/24, aumento da taxa de juro em mais 0,10%.

Montante Máximo da ampliação: 2.028,00 Euros.

O(A) Notário(a) Afecto(a)

Antónia Manuela Fernandes Novais

1ª Conservatória do Registo Predial de Guimarães

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2011/07/01 12:28:24 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2011/07/01 12:28:24 UTC

DA APRESENT. 944 de 2011/07/01 - Hipoteca Voluntária

Rectificada no sentido de que o aumento da taxa de juro é de 0,104%.

O(A) Notário(a) Afecto(a)

Antónia Manuela Fernandes Novais

1ª Conservatória do Registo Predial de Guimarães

HISTÓRICO

AP. 2572 de 2011/10/27 15:18:15 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/10/27 15:18:15 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/10/27

QUANTIA EXEQUENDA: 135.908,64 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, LDª

NIPC 508436567

Sede: Lugar de Mide, Lordelo

Localidade: Guimarães

Processo executivo 3476201101059335 - Serviço de Finanças de Guimarães - 2

O(A) Ajudante

Maria Alice da Silva e Castro Lopes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Santarém.

AP. 2211 de 2014/05/02 18:18:09 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2014/05/02 18:18:09 UTC

CAPITAL: 3.000.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 4.350.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua de João Tavira, n° 30, Sé

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE LDA

NIPC 508436567

FUNDAMENTO: Garantia do bom cumprimento de todas e quaisquer obrigações ou responsabilidades que existam ou venham a existir, em nome das sociedades "HCOR - SOCIEDADE, LDA"; "CORTINTI - ACABAMENTOS TÊXTEIS, S.A.", com sede na Zona Industrial de Mide, Lordelo, Guimarães, NIPC 504 405 659, "NEW FIELD - TÊXTEIS, LDA", com sede na Zona industrial de Mide, Lordelo, Guimarães, NIPC 504 702 041; e "HOMEFLAVOURS - TEXTEIS, LDA", com sede na Zona Industrial de Mide, Edifício Cortinti, Lordelo, Guimarães, NIPC 506 832 368 - e emergentes ou resultantes de operações de crédito concedidas ou a conceder pelo BANIF, por contratos de Empréstimo ou de Abertura de Crédito, por contratos de Conta Gestão de Tesouraria (C.G.T.), por Financiamentos por Livranças, por Desconto de Papel Comercial, por Crédito por Assinatura, por Descoberto em Conta de Depósito à ordem, por Créditos Documentários de Importação, por Financiamentos Externos, por Contratos de Leasing ou de Factoring e Acordo de Gestão de pagamento a fornecedores, na sua vigência inicial ou nas suas prorrogações ou renovações de prazo, ou ainda nas suas reformas por inteiro ou parciais, e/ou alterações, resultantes de eventuais consolidações ou reestruturações das operações referidas, até ao valor limite de três milhões de euros; Taxa de juros anua: 11%, acrescida de 3% a título de juros moratórios; despesas: 90.000,00 Euros.

O(A) Conservador(a)

Marinha da Conceição dos Reis Fevereiro

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães.

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 757 de 2014/05/14 11:42:27 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2014/05/14 11:42:27 UTC

DA APRESENT. 2572 de 2011/10/27 - Penhora

Cancelada.

O(A) Conservador(a)

Carlos Alexandre Braga Barroso Marques Barbosa

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães.

HISTÓRICO

AP. 2905 de 2015/03/23 17:05:26 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/03/23 17:05:26 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/03/10

QUANTIA EXEQUENDA: 62.752,75 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AT - AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA
NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, LDA
NIPC 508436657

Processo de execução fiscal n.º 3476201401253093 e apensos, que corre termos no Serviço de
Finanças de Guimarães-2.

O(A) Conservador(a)
José Miguel Ferreira Carmo Corte Real

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães
AVERB. - AP. 450 de 2017/06/20 10:42:03 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2017/06/20 10:42:03 UTC
DA APRESENT. 2905 de 2015/03/23 - Penhora

HISTÓRICO

Cancelada.

O(A) Conservador(a)
Carlos Alexandre Braga Barroso Marques Barbosa

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AP. 3242 de 2017/06/30 15:36:31 UTC - Consignação de Rendimentos
Registado no Sistema em: 2017/06/30 15:36:31 UTC

QUANTIA GARANTIDA: 5.834.911,98 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.
NIPC 500844321
Sede: Rua Áurea, n.º 88
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, UNIPessoal, LDA
NIPC 508436567

* Ao capital acrescem juros remuneratórios de 7% acrescidos de 3% no caso de mora.

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Elisa Maria de Vasconcelos Correia

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2154 de 2018/03/08 14:36:17 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/03/08 14:36:17 UTC
DA APRESENT. 1814 de 2009/05/22 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S. A.
NIPC 500844321

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145.º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145.º-M, n.º 1, 145.º-N, n.º 3 e 145.º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Ajudante, por delegação
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2154 de 2018/03/08 14:36:17 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/03/08 14:36:17 UTC

DA APRESENT. 12885 de 2010/12/02 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S. A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145.º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145.º-M, n.º 1, 145.º-N, n.º 3 e 145.º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Ajudante, por delegação
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2154 de 2018/03/08 14:36:17 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/03/08 14:36:17 UTC

DA APRESENT. 1930 de 2011/05/24 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S. A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145.º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145.º-M, n.º 1, 145.º-N, n.º 3 e 145.º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, por delegação
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2154 de 2018/03/08 14:36:17 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/03/08 14:36:17 UTC
DA APRESENT. 944 de 2011/07/01 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S. A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Ajudante, por delegação
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2154 de 2018/03/08 14:36:17 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2018/03/08 14:36:17 UTC
DA APRESENT. 2211 de 2014/05/02 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S. A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos do art.º 145º-M n.º 1 e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Ajudante, por delegação
Ana Maria de Almeida Figueiredo Sousa

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Bombarral
AP. 4541 de 2023/09/07 16:14:10 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/09/07 16:14:10 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/07

QUANTIA EXEQUENDA: 2.649.300,97 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua do Ouro, n.º 88, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, UNIPessoal, LDA

NIPC 508436567

Processo de execução n.º 4336/23.4T8GMR - Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Guimarães -
Juízo Execução - Juiz 1.

O Sujeito passivo anteriormente denominava-se "HCOR - SOCIEDADE, LDA".

O(A) Conservador(a) de Registos
Aurora da Conceição Reis Magno

Conservatória do Registo Predial de Tábua

AP. 4547 de 2023/09/07 16:14:11 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/07 16:14:11 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/07

QUANTIA EXEQUENDA: 339.939,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE UNIPessoal, LDA

NIPC 508436567

Processo executivo n.º 4412/23.3T8GMR, Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de
Execução de Guimarães - Juiz 1.

O Sujeito passivo anteriormente denominava-se "HCOR - SOCIEDADE, LDA".

O(A) Oficial de Registos
Ana Paula Fernandes Fonseca Santos

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Oliveira de
Azeméis

AP. 4563 de 2023/09/07 16:14:13 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/07 16:14:13 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/07

QUANTIA EXEQUENDA: 291.560,89 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, UNIPessoal, LDA

NIPC 508436567

O sujeito passivo anteriormente denominava-se "HCOR - SOCIEDADE,LDª"

Processo executivo n.º 4427/23.1T8GMR, Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de
Execução de Guimarães - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos
Sónia Catarina Alves Pinho

Conservatória do Registo Predial de Miranda do Corvo

AP. 4574 de 2023/09/07 16:14:15 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/07 16:14:15 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/07

QUANTIA EXEQUENDA: 325.355,35 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n.º 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE UNIPessoal, LDA

NIPC 508436567

** O sujeito passivo anteriormente denominava-se "HCOR - SOCIEDADE, LDA"

** Processo n.º 4372/23.0T8GMR - Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de Execução de
Guimarães - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Isabel Belo Nogueira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Murça

AP. 4579 de 2023/09/07 16:14:16 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/07 16:14:16 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/07

QUANTIA EXEQUENDA: 442.899,90 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Áurea, n° 88, Lisboa

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE UNIPessoal, LDA

NIPC 508436567

O sujeito passivo denominava-se anteriormente "HCOR - Sociedade, Lda".

Processo executivo n° 4514/23.6T8GMR, do Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de
Execução de Guimarães - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Delfim Manuel Letra de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Alijó

AP. 4585 de 2023/09/07 16:14:17 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/07 16:14:17 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/07

QUANTIA EXEQUENDA: 70.094,65 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, n° 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE UNIPessoal, LDA

NIPC 508436567

Processo executivo n° 4416/23.6T8GMR, do Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de
Execução de Guimarães - Juiz 1.

O sujeito passivo anteriormente denominava-se "HCOR - SOCIEDADE, LDA"

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria do Céu Dias Pereira

Conservatória do Registo Predial de Castro Marim

AP. 4594 de 2023/09/07 16:14:18 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/07 16:14:18 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/07

QUANTIA EXEQUENDA: 504.579,72 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, SA.

NIPC 500365097

Sede: Rua do Ouro, n° 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** HCOR - SOCIEDADE UNIPessoal, LDA
NIPC 508436567

Processo executivo nº 4498/23.0T8GMR - Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Guimarães -
Juízo Execução - Juiz 2..

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Teresa Ribeiro Cardoso

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundação

AP. 4627 de 2023/09/07 16:14:23 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/07 16:14:23 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/07

QUANTIA EXEQUENDA: 1.371.869,49 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, SA

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, Nº88 - Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE UNIPessoal, LDA

NIPC 508436567

* * O sujeito passivo anteriormente denominava-se "HCOR - SOCIEDADE, LDA".

Processo executivo nº 4385/23.2T8GMR do Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de
Execução de Guimarães - Juiz 2

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Helena Neves Costa

Conservatória do Registo Predial de São João da Pesqueira

AP. 6368 de 2023/09/08 20:13:57 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/09/08 20:13:57 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/09/08

QUANTIA EXEQUENDA: 1.071.811,80 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE, UNIPessoal, LDA

NIPC 508436567

** Processo executivo n.º 4277/23.5T8GMR, do Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Execução de Guimarães - Juiz 1.

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Isilda da Anunciação Custóias Toscano

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 4434 de 2024/07/31 16:23:06 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2024/07/31 16:23:06 UTC
DA APRESENT. 1814 de 2009/05/22 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S. À R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, 2346, Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo Registo Comercial sob o Número B241621, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica Portuguesa o NIPC 980 750 687 (Entidade Equiparada)

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 4435 de 2024/07/31 16:23:06 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2024/07/31 16:23:06 UTC
DA APRESENT. 12885 de 2010/12/02 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S. À R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, 2346, Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo Registo Comercial sob o Número B241621, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica Portuguesa o NIPC 980 750 687 (Entidade Equiparada)

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 4436 de 2024/07/31 16:23:06 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2024/07/31 16:23:06 UTC
DA APRESENT. 2211 de 2014/05/02 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S. À R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, 2346, Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo Registo Comercial sob o Número B241621, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica Portuguesa o NIPC 980 750 687 (Entidade Equiparada)

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 4437 de 2024/07/31 16:23:06 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2024/07/31 16:23:06 UTC
DA APRESENT. 3242 de 2017/06/30 - Consignação de Rendimentos

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 2 S. À R.L.

Sede: 20, Rue de la Poste, 2346, Luxemburgo

Localidade: Grão-Ducado do Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, onde se encontra matriculada no respetivo Registo Comercial sob o Número B241621, tendo-lhe sido atribuído pela Ordem Jurídica Portuguesa o NIPC 980 750 687 (Entidade Equiparada)

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Lisboa
AP. 150 de 2024/08/08 09:13:42 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/08/08 09:13:42 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/08/08

QUANTIA EXEQUENDA: 31.077,87 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HCOR - SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.

NIPC 508436567

O sujeito passivo anteriormente denominava-se Hcor - Sociedade, Lda.

Processo de Execução Fiscal nº 3476202301229591 - Serviço de Finanças de Guimarães-2.

O(A) Conservador(a) de Registos

Cristina Maria Pina da Costa

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

OFICIOSO

Anotação - AP. 5662 de 2024/10/28 16:23:45 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2024/11/14 16:23:45 UTC

Recusado o registo da Acção.

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria José Pereira dos Reis Coelho

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

OFICIOSO

Anotação - AP. 5662 de 2024/10/28 11:04:19 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2024/11/18 11:04:19 UTC

DA APRESENT. 5662 de 2024/10/28 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2024/11/21

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria José Pereira dos Reis Coelho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
