

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Ranholas

Estrada Nacional, nº 249

ÁREA TOTAL: 15266 M2

MATRIZ nº: 10643 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: S.Maria, S.Miguel, S.Martinho, S.Pedro Penaferrim.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção

NORTE - Rua da Impala

SUL - Edifício Grupo Impala

NASCENTE - Terrenos do Carrefour

POENTE - Rua da Impala

Destacado do prédio nº 4002/S. Pedro de Penaferrim

O(A) Conservador(a), em substituição
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Sintra.

OFICIOSO

AP. 2702 de 2011/05/03 12:40:28 UTC - Ónus de Não Fraccionamento

Registado no Sistema em: 2011/05/04 12:40:28 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

PRAZO: 10 ANOS

COM INÍCIO EM: 2011/05/03

Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, nºs. 4, 6, 7 e 8 do Artº 6º.

O(A) Ajudante, em substituição
Joaquina Ferreira Gomes da Cruz Carvalheiro

1ª Conservatória do Registo Predial de Braga.

AP. 2382 de 2014/07/23 16:48:28 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2014/07/23 16:48:28 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** IMPALAGEST-SOCIEDADE GESTORA DE PARTICIPAÇÕES SOCIAIS S.G.P.S., S.A.

NIPC 502896906

Sede: Avenida Arriaga n.º 75, sala 104, Sé

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O(A) Conservador(a), em substituição
Maria Armada Domingues Ramos dos Santos

Conservatória do Registo Predial de Idanha-a-Nova

AP. 1623 de 2020/04/17 17:06:01 UTC - Usufruto

Registado no Sistema em: 2020/04/17 17:06:01 UTC

CAUSA : Compra

PRAZO: 20 ANOS

COM INÍCIO EM: 2020/04/17

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BLUE SITES TELCO INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY, LDA

NIPC 514661763

Sede: Rua Cova da Moura, nº 2, 5º Esqº

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** IMPALAGEST - CONSULTADORIA DE GESTÃO, S.A. (ZONA FRANCA DA MADEIRA)

NIPC 502896906

CONTEÚDO: usufruto sobre uma parte, com a área de 110 m2, correspondente a 0,72 % do prédio, área essa localizada no canto sudeste do prédio.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Maria Amélia Correia da Silva

1ª Conservatória do Registo Predial de Almada

AP. 921 de 2021/03/30 12:08:38 UTC - Consignação de Rendimentos

Registado no Sistema em: 2021/03/30 12:08:38 UTC

QUANTIA GARANTIDA: 2.500.000,00 Euros

PRAZO: 15 ANOS

COM INÍCIO EM: 2021/03/30

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, SA

NIPC 503159093

Sede: Av. António Augusto de Aguiar, nº. 132

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BLUE SITES TELCO INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY, LDA

NIF 514661763

Fundamento: Garantia do bom e integral pagamento e liquidação do contrato de mútuo celebrado em 30/03/2021, por documento particular, dos respectivos juros remuneratórios e moratórios.

CONSIGNAÇÃO DE RENDIMENTO SOB O USUFRUTO.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Zélia Alexandra Bastos Ribeiro da Silva

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Nisa
AP. 3049 de 2023/11/29 14:11:32 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2023/11/29 14:11:32 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2023/11/29

QUANTIA EXEQUENDA: 31.752.959,47 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUIS BERNARDO DE SOUSA LOPES MONTEIRO PEREIRA
NIF 179860291
Solteiro(a), Maior
Morada: Rua São Félix Estrela

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** IMPALAGEST - CONSULTADORIA DE GESTÃO, S.A.(ZONA FRANCA DA MADEIRA)
NIPC 502896906

Processo Executivo Nº 23417/20.OT8LSB.2 - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa - Lisboa-
Juízo Trabalho - Juiz 2.
PENHORA DA NUA PROPRIEDADE.

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Maria de Fátima Tremoço Barreto

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AP. 971 de 2025/02/24 10:56:03 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2025/02/24 10:56:03 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2024/07/29
DATA DO TRÂNSITO: 2024/12/17

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** IMPALAGEST - CONSULTADORIA DE GESTÃO, S.A.(ZONA FRANCA DA MADEIRA)
NIPC 502896906

Incide sobre a totalidade do prédio, excepto o usufruto registado coma Ap. 1263 de 2020/04/17
(Processo nº2305/24.6T8FNC-A - Tribunal Judicial da Comarca da Madeira - Juiz de Comércio do
Funchal - Juiz 1).

O(A) Conservador(a) de Registos
Margarida Maria Antunes Martins

REGISTOS PENDENTES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Anadia
AP. de 2025/03/07 - Caducidade
