



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3267-96193-100925-000893

### Descrições - Averbamentos - Anotações

RÚSTICO

SITUADO EM: Andrezes

ÁREA TOTAL: 540 M2

MATRIZ nº: 12920 NATUREZA: Rústica

FREGUESIA: Monte Redondo e Carreira.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de cultura e vinha = Norte, caminho; Sul, Alfredo Ferreira Nicolau; Nascente, José Ferreira Pedrosa e Poente, António Ferreira Pedrosa.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Ana Lúcia Pereira da Costa Soares

### Inscrições - Averbamentos - Anotações

AP. 49 de 2001/01/04 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NELSON MANUEL CARREIRA FERREIRA

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua dos Andrezes, Bajouca, Leiria

A Conservadora  
Maria Eugénia Simões Ferreira Mota

2<sup>a</sup> Conservatória do Registo Predial de Oeiras

AP. 4146 de 2024/05/28 15:42:42 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2024/05/28 15:42:42 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2024/05/28

QUANTIA EXEQUENDA: 27.903,73 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PAULO MANUEL DOS SANTOS ALMEIDA

NIF 215310683

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com ISABEL MARIA PEREIRA GONÇALVES ALMEIDA no regime de Comunhão de adquiridos  
Morada: Rua São Bartolomeu

Localidade: Caranguejeira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NELSON MANUEL CARREIRA FERREIRA

NIF 201712601

Processo Executivo nº 263/24.6T8ANS da Comarca de Leiria - Ansião - Juízo de Execução - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registros  
Maria do Rosário Rato Gonçalves Palmeira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Poiares

AP. 5904 de 2024/11/12 20:39:40 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2024/11/12 20:39:40 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/11/12

QUANTIA EXEQUENDA: 3.940,87 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO BPI, SA

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NELSON MANUEL CARREIRA FERREIRA

NIF 201712601

\*\*\*Processo executivo nº 1280/22.6T8ANS - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria Ansião - Juízo de Execução - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registros em Substituição  
Maria Teresa da Silva Alves Direito Ferro

-----  
Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 539 de 2025/09/10 10:16:34 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/09/10 10:16:34 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 21 Horas 40 Minutos de 2025/06/03

DATA DO TRÂNSITO: 2025/06/24

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NELSON MANUEL CARREIRA FERREIRA

NIF 201712601

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua dos Andrezes, nº 7 - Andrezes

Localidade: Bajouca - Leiria

\*\* Processo de Insolvência nº 1320/25.7T8LRA - Tribunal Judicial da Comarca de Leiria - Juízo do Comércio de Leiria - Juiz 2

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

O(A) Conservador(a) de Registros  
Ana Lúcia Pereira da Costa Soares

**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 06-10-2025 e válida até 06-01-2026