



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3274-00820-130801-000112

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 2371, Livro N.º: 8

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Custóias

Rua de Santiago, n.os 445 e 491

ÁREA TOTAL: 1943,8 M²

ÁREA COBERTA: 1731,4 M²

ÁREA DESCOBERTA: 212,4 M²

MATRIZ nº: 7075 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Custóias, Leça do Balio e Guifões.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de cinco pavimentos, cave, rés-do-chão e três andares.

Zonas comuns às fracções: A2, B2, C2, D2, E2, F2, G2, H2, A3, B3, C3, D3, E3, F3, G3, H3, A4, B4, C4, D4, E4, F4, G4 e H4 - as caixas de escadas, mangas dos ascensores, corredores das entradas dos rés-do-chão, central de bombagem de água e áreas de circulação no aparcamento (cave).

Desanexoado do descrito sob o nº 2371, do Lº. B-8.

Tem 32 fracções.

Reprodução por extractação da descrição.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,A2,A3,A4,B2,B3,B4,C2,C3,C4,D2,D3,D4,E2,E3,E4,F2,F3,F4,G2,G3,G4,H2,H3,H4

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

2ª Conservatória do Registo Predial de Porto

AP. 4796 de 2009/06/17 2009/07/14 14:08:24 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 157

DATA AUTORIZAÇÃO : 1985/09/04

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Luísa Maria da Silva Valente
INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 15 de 1985/02/26 - Aquisição

- Troca

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO ALVES QUELHAS, S.A.

Sede: Lugar de Chantre

Localidade: Leça do Balio - Matosinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO ALVES QUELHAS

Reprodução por extractação da inscrição G-1.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Olga Maria Guerra Ferreira

AP. 44 de 1985/05/06 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 272

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 44

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 18

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 18

FRAÇÃO: E PERMILAGEM: 18

FRAÇÃO: F PERMILAGEM: 19

FRAÇÃO: G PERMILAGEM: 18

FRAÇÃO: H PERMILAGEM: 23

FRAÇÃO: A2 PERMILAGEM: 27

FRAÇÃO: A3 PERMILAGEM: 27

FRAÇÃO: A4 PERMILAGEM: 27

FRAÇÃO: B2 PERMILAGEM: 26

FRAÇÃO: B3 PERMILAGEM: 26

FRAÇÃO: B4 PERMILAGEM: 26

FRAÇÃO: C2 PERMILAGEM: 22

FRAÇÃO: C3 PERMILAGEM: 22

FRAÇÃO: C4 PERMILAGEM: 22

FRAÇÃO: D2 PERMILAGEM: 22

FRAÇÃO: D3 PERMILAGEM: 22

FRAÇÃO: D4 PERMILAGEM: 22

FRAÇÃO: E2 PERMILAGEM: 22

FRAÇÃO: E3 PERMILAGEM: 22

FRAÇÃO: E4 PERMILAGEM: 22

FRAÇÃO: F2 PERMILAGEM: 22

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: F3	PERMILAGEM: 22
FRAÇÃO: F4	PERMILAGEM: 22
FRAÇÃO: G2	PERMILAGEM: 22
FRAÇÃO: G3	PERMILAGEM: 22
FRAÇÃO: G4	PERMILAGEM: 22
FRAÇÃO: H2	PERMILAGEM: 27
FRAÇÃO: H3	PERMILAGEM: 27
FRAÇÃO: H4	PERMILAGEM: 27

Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Olga Maria Guerra Ferreira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 14-10-2025 e válida até 14-01-2026