



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3331-29580-131211-001482

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

LOJA 1 para COMÉRCIO ou SERVIÇOS no rés-do-chão. Rua de O Primeiro de Janeiro 300/304. Área: 64.3 m².

Valor Tributável: 70.352,89 Euros

O(A) Conservador(a)
Maria de Lurdes Santo Nicolau

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 25 de 1987/11/05 - Aquisição

AP. 29 de 1994/07/20 - Aquisição

AP. 13 de 1996/02/28 - Aquisição

AP. 37 de 1996/10/16 - Aquisição

AP. 20 de 2005/05/18 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Art 92 1 i)

ABRANGE 33 FRAÇÕES

CAPITAL: 2.500.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 3.350.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A.

Sede: Av.de França 680-694

Localidade: Porto

FUNDAMENTO: garantia de todas e quaisquer obrigações e/ou responsabilidades assumidas e/ou a assumir junto do Banco credor, por crédito concedido e/ ou a conceder, por valores descontados e/ou adiantados e/ou por garantias bancárias prestadas e/ou a prestar em nome e a solicitação de BOAVISTA FUTEBOL CLUBE e designadamente para garantia de responsabilidades emergentes do desconto de letras e/ou de livranças, de mútuos, de aberturas de crédito simples e/ou em conta corrente, de descobertos na conta de depósitos à ordem, da subscrição de cheques,

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

prestação de fianças e avals até ao ---- LIMITE DE CAPITAL de EUR 2.500.000,00; JURO ANUAL:
6% acrescido de 4% na mora, a título de cláusula penal - DESPESAS: EUR 100.000,00 . LAVRADO
EM 05/09/2005

A Conservadora
Maria Alice de Matos Lima Novo Dantas Martins

AVERB. - AP. 43 de 2005/08/12 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 20 de 2005/05/18 - Hipoteca Voluntária
ABRANGE 33 FRAÇÕES

A Conservadora
Maria Alice de Matos Lima Novo Dantas Martins

AP. 38 de 2008/07/03 - Penhora
ABRANGE 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2008/07/01

QUANTIA EXEQUENDA: 53.824,31 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

Sede: Av. da Boavista, 900 1º

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

Sede: Rua O Primeiro de Janeiro - Estádio do Bessa

Localidade: Porto

(Cumuladas as ap.s 38 e 39)

O(A) Conservador(a)
Maria de Lurdes Santo Nicolau

2ª Conservatória do Registo Predial de Porto
AP. 5280 de 2009/05/05 16:55:46 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2009/05/05 16:55:46 UTC
ABRANGE 5 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2009/05/05

QUANTIA EXEQUENDA: 313.560,44 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

NIPC 501249648

Sede: Rua O Primeiro de Janeiro

Localidade: Porto

Processo de Execução Fiscal nº 3387200701065785 - 4º Serviço de Finanças do Porto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

(Cumuladas as ap.s 5280, 5322, 5370, 5402 e 5426)

O(A) Conservador(a)
Maria de Lurdes Santo Nicolau

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AP. 69 de 2010/02/01 09:14:22 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/02/01 09:14:22 UTC

ABRANGE 33 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2010/02/01

QUANTIA EXEQUENDA: 3.040.104,19 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A.

NIPC 503159093

Sede: Av^a.de França, 680/694, PORTO.

Acrescem as despesas previsíveis da execução no valor de -152.005,21.

Procº nº 6312/09.0YYPRT - 1º Juízo-1ª Secção.

O(A) Conservador(a)
Maria de Fátima Rebelo Pinheiro Frias

Conservatória do Registo Predial de Gondomar.

AP. 3557 de 2010/02/04 15:37:12 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/02/04 15:37:12 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS E 46 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2010/02/04

QUANTIA EXEQUENDA: 190.359,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NAVEGAIA-INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS, S.A.

NIPC 501161880

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

NIPC 501249648

Processo executivo nº 8515/07.3YYPRT - 2º Juízo, 3ª Secção, Juízos de execução do Porto

O(A) Conservador(a)
Maria do Céu Neiva Portela

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga.

AP. 233 de 2010/04/08 09:41:01 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/04/08 09:41:01 UTC

ABRANGE 46 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2010/04/08

QUANTIA EXEQUENDA: 327.392,41 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ALEXANDRE BARBOSA BORGES, S.A.,
NIPC 500553408
Sede: Loteamento do Feital, lote 1 - Frossos
Localidade: Braga

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE
NIPC 501249648

Processo executivo nº 3316/08.4YYPRT, do 1º Juízo - 1ª Secção dos Juizes de Execução do Porto

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

2ª Conservatória do Registo Predial de Porto
AVERB. - AP. 3152 de 2010/12/29 14:44:01 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2010/12/29 14:44:01 UTC
DA APRESENT. 20 de 2005/05/18 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ACTIVO(S):

** PARVALOREM, S.A.
NIPC 509522491
Sede: Avenida António Augusto Aguiar, nº 132
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** BPN - BANCO PORTUGUÊS DE NEGÓCIOS, S.A.
NIPC 503159093

O(A) Conservador(a)
Maria de Lurdes Santo Nicolau

Conservatória do Registo Predial de Fafe
AP. 1970 de 2022/06/03 12:02:24 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2022/06/03 12:02:24 UTC
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 10 FRAÇÕES

CAPITAL: 2.590.998,20 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 5.488.026,11 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP
NIPC 500715505
Sede: Av.ª Manuel da Maia, n.º 58, r/c
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE
NIPC 501249648

FUNDAMENTO: para garantia do pagamento da dívida exequenda, juros de mora, custas e de mais 25% da soma daqueles valores, referente ao Processo de Execução Fiscal nº 1301200701214837, a correr termos na Secção de Processo Executivo do Porto I.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria Luisa Feio de Azevedo Mouteira Guerreiro Pimenta Machado

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 1038 de 2025/04/23 11:02:23 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2025/04/23 11:02:23 UTC

ABRANGE 33 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2025/04/23

QUANTIA EXEQUENDA: 6.750,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MINISTÉRIO PÚBLICO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

NIPC 501249648

(Processo Executivo nº 310/16.5IDPRT-D - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo Local Criminal do Porto - Juiz 4)

O(A) Conservador(a) de Registos

Luís Miguel de Castro Duarte Vidal Saraiva

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 884 de 2025/09/25 10:57:29 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/09/25 10:57:29 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS E 39 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 00 Minutos de 2025/07/08

DATA DO TRÂNSITO: 2025/09/02

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BOAVISTA FUTEBOL CLUBE

NIPC 501249648

Sede: Rua Primeiro de Janeiro, Estádio do Bessa

Localidade: Porto

** Processo n.º 7629/23.7T8VNG - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Vila Nova de Gaia - Juiz 5.

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria José Pereira dos Reis Coelho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 13-01-2026 e válida até 13-04-2026