

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: Vale do Seixo

ÁREA TOTAL: 91250 M2

ÁREA COBERTA: 154,7 M2

ÁREA DESCOBERTA: 91095,3 M2

MATRIZ nº: 688 NATUREZA: Rústica

MATRIZ nº: 690 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de cultivo com oliveiras e outras árvores de fruto e vinha e casa de r/c - Norte, Caminho Público e Manuel Gomes; Sul, Caminho Público, Francisco Pereira, José Dias e outros; Nascente, Caminho Público e José Dias; Poente, Estrada do Apeadeiro e Manuel Galante Resultante da anexação dos nºs 280 e 281/Castelo Novo
"Reprodução da descrição"

O(A) Escriurário(a) Superior
Maria Albertina Rodrigues Esteves

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão

AP. 5313 de 2023/03/28 2023/03/28 14:55:55 - ANOTAÇÃO

Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Oficial de Registos
Maria da Conceição Martins Dias

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 2002/09/18 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO ANTÓNIO CARVALHO DE MATIS

Solteiro(a), Maior

Morada: Quinta do Loucena, Soalheira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MADALENA DA SILVA ROLÃO

Viúvo(a)

Morada: Soalheira

** ISIDRO ESTEVÃO DA SILVA ROLÃO E MULHER EDUARDA SOARES QUINTELA C. EM C. GERAL

Morada: Soalheira

** JOSÉ ESTEVÃO DA SILVA ROLÃO

Viúvo(a)

Morada: Soalheira

** MARIA JOSÉ DA SILVA ROLÃO

Viúvo(a)

Morada: Soalheira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** MANUEL ESTEVÃO MARTINHO DA SILVA ROLÃO

Casado/a com TERESA D'ORDAZ DE MELO E ALVIM ROLÃO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Castelo Branco

** JOSÉ MARTINHO DA SILVA ROLÃO

Casado/a com MARIA LUISA SALVADO FERNANDES DA SILVA ROLÃO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Castelo Branco

** ANTÓNIO JOSÉ ROLÃO VAZ

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO DIAS MARTINS ROLÃO VAZ no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Soalheira

** ALEXANDRE MANUEL ROLÃO VAZ

Divorciado(a)

Morada: Soalheira

** FRANCISCO JOSÉ ROLÃO VAZ

Solteiro(a), Maior

Morada: Soalheira

"Reprodução por extractação das inscrições G-2 e G-1"

O(A) Escriurário(a) Superior
Maria Albertina Rodrigues Esteves

AP. 14 de 2006/12/22 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 70.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 99.050,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "BANCO ESPIRITO SANTO, S.A. SOCIEDADE ABERTA"

Sede: Av^a da Liberdade,195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ANTÓNIO CARVALHO DE MATIS

Solteiro(a), Maior

Morada: Quinta da Loucena, Soalheira

Garantia de empréstimo - Juro anual: 10,50%, acrescido de 2% na mora; Despesas: 2.800,00€

"Reprodução por extractação das inscrições C-1 e G-2"

O(A) Escriurário(a) Superior
Maria Albertina Rodrigues Esteves

AP. 15 de 2006/12/22 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 30.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 42.450,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO S.A. SOCIEDADE ABERTA

Sede: Av^a da Liberdade, 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ANTÓNIO CARVALHO DE MATOS

Solteiro(a), Maior

Morada: Quinta da Louçana, Soalheira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Garantia de empréstimo - Juro anual: 10,50%, acrescido de 2% na mora; despesas: 1.200,00€
"Reprodução por extractação das inscrições C-2 e G-2"

O(A) Escriurário(a) Superior
Maria Albertina Rodrigues Esteves

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão. HISTÓRICO
AP. 2044 de 2013/01/21 16:08:23 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2013/01/21 16:08:23 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/01/21

QUANTIA EXEQUENDA: 3.069,93 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL - SERVIÇO DE FINANÇAS DE FUNDÃO

NIPC 770001076

Sede: Travessa do Passadiço, 14, Fundão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ANTÓNIO CARVALHO DE MATOS

NIF 198633963

Processo executivo nº 0620201201023322

A penhora incide apenas sobre a parte rústica, inscrita na matriz sob o artigo 688

O(A) Ajudante
Maria Helena Neves Costa Bicho

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão. HISTÓRICO
AP. 1991 de 2013/02/19 16:12:28 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2013/02/19 16:12:28 UTC

DATA DA PENHORA: 2013/02/14

QUANTIA EXEQUENDA: 3.069,93 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL - SERVIÇO DE FINANÇAS DE FUNDÃO

NIPC 770001076

Sede: Travessa do Passadiço, 14, Fundão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ANTONIO CARVALHO DE MATOS

NIF 198633963

Processo nº 0620201201023322, Serviço de Finanças do Fundão

A penhora incide sobre a parte urbana (Artigo 690)

O(A) Conservador(a)
Maria da Graça Simões Pinto Serra

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.
OFICIOSO
Anotação - AP. 989 de 2014/04/03 11:43:40 UTC - Recusa
Registado no Sistema em: 2014/04/04 11:43:40 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Recusado o Registo de Penhora

O(A) Conservador(a)

Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2014/04/23 16:40:09 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2014/04/23 16:40:09 UTC

DA APRESENT. 989 de 2014/04/03 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2014/04/17

O(A) Ajudante, por delegação

Maria do Céu Gonçalves da Silva

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão.

HISTÓRICO

AP. 683 de 2015/03/17 11:25:10 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/03/17 11:25:10 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/03/16

QUANTIA EXEQUENDA: 5.118,87 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SERVIÇO DE FINANÇAS DO FUNDÃO - FAZENDA NACIONAL

NIPC 770001076

Sede: Travessa do Passadiço, nº 14, Fundão

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ANTÓNIO CARVALHO DE MATOS

NIF 198633963

Processo executivo nº 0620201301040960-Serviço de Finanças do Fundão

O(A) Ajudante

Glória Maria Ramos Marques

Conservatória do Registo Predial de Covilhã.

AVERB. - AP. 4613 de 2015/05/13 14:10:56 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/05/13 14:10:56 UTC

DA APRESENT. 14 de 2006/12/22 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do Artº 145-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92 de 31/12).

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Elsa Maria Costa Minhoz Pinheiro Fonseca

Conservatória do Registo Predial de Covilhã.

AVERB. - AP. 4646 de 2015/05/13 14:14:22 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/05/13 14:14:22 UTC

DA APRESENT. 15 de 2006/12/22 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 28/10/2014, nos termos do Artº 145-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92 de 31/12).

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Elsa Maria Costa Minhoz Pinheiro Fonseca

Conservatória do Registo Predial de Batalha

AP. 3850 de 2016/03/17 18:49:54 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/03/17 18:49:54 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/03/17

QUANTIA EXEQUENDA: 80.721,75 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A

NIPC 513204016

Sede: Avª da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ANTÓNIO CARVALHO DE MATOS

NIF 198633963

Proc exec. nº 2157/15.7T8CTB - comarca de Castelo Branco - Castelo Branco - Inst. cent. -
sec. cível - J1

O(A) Conservador(a)
Sílvia Ferreira Rosa

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFICIOSO

Anotação - AP. 25 de 2016/07/06 11:33:25 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2016/07/07 11:33:25 UTC

Recusado o registo de Penhora.

O(A) Conservador(a)
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

OFÍCIO

Anotação - OF. de 2016/07/21 15:28:34 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2016/07/21 15:28:34 UTC

DA APRESENT. 25 de 2016/07/06 - Recusa

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2016/07/14

O(A) Ajudante, por delegação
Maria do Céu Gonçalves da Silva

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1096 de 2019/10/10 11:42:40 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/10/10 11:42:40 UTC

DA APRESENT. 14 de 2006/12/22 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI-STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Avenida José Malhoa, n.º 27, 11º andar

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1098 de 2019/10/10 11:42:40 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/10/10 11:42:40 UTC

DA APRESENT. 15 de 2006/12/22 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI-STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Avenida José Malhoa, n.º 27, 11º andar

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão

AP. 3191 de 2020/10/23 16:34:52 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2020/10/23 16:34:52 UTC

CAPITAL: 17.446,63 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 21.808,29 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P. SPE CASTELO BRANCO

NIPC 500715505

Sede: Rua da Carapalha, nº 2-A

Localidade: Castelo Branco

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO ANTÓNIO CARVALHO DE MATOS

NIF 198633963

Fundamento: Garantia do pagamento do capital em dívida, acrescido de 25%, relativo a contribuições de trabalhador independente, contribuições e cotizações no âmbito do processo executivo nº 0501201100027472 e outros.

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Maria Manuela Canheto Rico Gonçalves

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 1277 de 2022/01/28 12:08:40 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2022/01/28 12:08:40 UTC

DA APRESENT. 2044 de 2013/01/21 - Penhora

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Maria Helena Neves Costa

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão

AVERB. - AP. 552 de 2022/03/10 10:22:31 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2022/03/10 10:22:31 UTC

DA APRESENT. 1991 de 2013/02/19 - Penhora

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Maria Helena Neves Costa

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Fundão

AVERB. - AP. 553 de 2022/03/10 10:22:32 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2022/03/10 10:22:32 UTC

DA APRESENT. 683 de 2015/03/17 - Penhora

O(A) Oficial de Registos por Delegação

Maria Helena Neves Costa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
